

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 315 /UBND-TD

Bình Định, ngày 12 tháng 01 năm 2024

V/v phúc đáp kết quả
giải quyết đơn của bà
Nguyễn Thị Thu

Kính gửi: Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy.

Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định nhận được Văn bản số 172-PC/UBKTTU ngày 08 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy về việc chuyển đơn của bà Nguyễn Thị Thu (*chồng là ông Đỗ Văn Oai*) ở thôn Hải Đông, xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn, liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ đối với thửa đất số 12, tờ bản đồ số 05, diện tích 6.017m² ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án Đầu tư xây dựng Khu Du lịch Vinpearl Quy Nhơn vào năm 2015. Qua kết quả kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ vụ việc của các cơ quan chức năng của tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

Thực hiện Kế hoạch số 363/KH-TTCTP ngày 20 tháng 3 năm 2019 của Thanh tra Chính phủ về kiểm tra, rà soát, giải quyết vụ việc khiếu nại, tố cáo đồng người, phức tạp, kéo dài; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành của tỉnh tại Quyết định 488/QĐ-UBND ngày 22 tháng 02 năm 2023 để kiểm tra, rà soát lại một số vụ việc, tổ chức đối thoại với công dân (*trong đó có trường hợp bà Nguyễn Thị Thu*). Ngày 24 tháng 10 năm 2023, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức đối thoại với bà Nguyễn Thị Thu và có ý kiến kết luận tại Thông báo số 418/TB-UBND ngày 26 tháng 10 năm 2023, theo đó:

Qua kết quả kiểm tra, xác minh nguồn gốc, quá trình sử dụng đất không có tình tiết, chứng cứ mới so với kết quả thẩm tra, xác minh trước đây và việc khiếu nại của bà Nguyễn Thị Thu (*chồng là ông Đỗ Văn Oai*) đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hải giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 08 tháng 6 năm 2016 và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 6045/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2017, theo đó: *Không công nhận nội dung đơn của bà Nguyễn Thị Thu khiếu nại yêu cầu xác nhận phần diện tích đất 6.017m² thuộc thửa đất số 12, tờ bản đồ số 5 (đo đạc năm 2002) tại thôn Hải Giang, xã Nhơn Hải là của hộ bà Nguyễn Thị Thu, vì:*

- *Diện tích đất 6.017m² thuộc thửa đất số 12, tờ bản đồ số 5 (đo đạc năm 2002) tại thôn Hải Giang, xã Nhơn Hải là đất có nguồn gốc do Nhà nước quản lý. Từ năm 1997 đến năm 2011, thửa đất này Nhà nước tổ chức đấu thầu sử dụng đất. Trong 02 Hợp đồng đấu thầu gần nhất từ năm 1997 đến năm 2007 và các lần tiếp theo là năm 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 giữa Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hải và các công dân trúng thầu, không có tên của ông Huỳnh Tấn Hưng*

hay bà Nguyễn Thị Thu và ông Đỗ Văn Oai. Ông Huỳnh Tấn Hưng không tham gia đấu thầu, trúng thầu, không phải là chủ sử dụng đất. Đất ông Hưng cho ông Oai, bà Thu thuê lại là đất do ông Hưng sang nhượng lại của những người trúng thầu khi Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hải tổ chức đấu thầu. Diện tích đất bà Thu, ông Oai cho rằng đã nhận chuyển nhượng của ông Hưng là đất do Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hải quản lý.

- Tại thời điểm năm 2002, bà Thu là người trực tiếp sử dụng đất do vậy cơ quan thống kê, đo đạc đã xác lập tên của ông Oai vào danh sách.

- Từ năm 2008, Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hải tiếp tục cho đấu thầu hàng năm và ông Oai, bà Thu không sử dụng và đã hết hạn sang nhượng đất; do đó, khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án thì bà Thu, ông Oai không phải là người sử dụng đất mà diện tích đất này được Nhà nước cho 01 số công dân đấu thầu sử dụng theo từng năm.

- Việc bà Nguyễn Thị Thu cho rằng: Trước năm 2000, bà mua đất của ông Huỳnh Tấn Hưng với diện tích 2.000 m², sau khi mua đất bà khai hoang thêm diện tích là 4.017m² và sử dụng để nuôi tôm sú là không có cơ sở; vì, bà Thu không cung cấp được tài liệu, chứng cứ chứng minh từ năm 2002 trở về trước bà mua và sử dụng 2.000 m² đất tại đầm Vũng Tre. Đến năm 2002, Nhà nước đo vẽ Bản đồ xác định diện tích đầm Vũng Tre là 6.017m².

Sau đó, bà Nguyễn Thị Thu nhiều lần có đơn khiếu nại đến Ủy ban nhân dân tỉnh và các cơ quan Trung ương, đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Văn bản số 5823/UBND-TD ngày 26 tháng 10 năm 2017 và Văn bản số 3321/UBND-TD ngày 08 tháng 6 năm 2021 trả lời đơn của bà Nguyễn Thị Thu, theo đó: Việc bà Nguyễn Thị Thu khiếu nại yêu cầu xác lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ đối với thửa đất số 12, tờ bản đồ số 05 tại thôn Hải Giang, xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn cho hộ gia đình bà, thực chất là khiếu nại liên quan đến việc xác nhận nguồn gốc đất của Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hải đối với thửa đất số 12, tờ bản đồ số 05, đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hải giải quyết lần đầu tại Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 08 tháng 6 năm 2016 và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn giải quyết lần hai tại Quyết định số 6045/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2017 đã có hiệu lực pháp luật. Căn cứ khoản 7 Điều 11 Luật Khiếu nại năm 2011, quy định các khiếu nại không được thụ lý giải quyết: “Khiếu nại đã có quyết định giải quyết lần hai”, việc khiếu nại của bà Nguyễn Thị Thu, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh không thụ lý, giải quyết. Trường hợp bà Nguyễn Thị Thu không đồng ý kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật.

Không đồng ý với kết quả giải quyết nêu trên, bà Nguyễn Thị Thu (chồng là ông Đỗ Văn Oai) đã khởi kiện vụ án hành chính và được Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định thụ lý giải quyết theo thủ tục sơ thẩm tại Thông báo số 68/2023/TBTL-HC ngày 27 tháng 12 năm 2023 (đính kèm). Căn cứ khoản 9 Điều 11 Luật Khiếu nại năm 2011, quy định các khiếu nại không được thụ lý giải quyết: “Việc khiếu nại đã được Tòa án thụ lý hoặc đã được giải quyết bằng

Bản án, Quyết định của Tòa án, trừ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính của Tòa án”, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh không thụ lý, giải quyết việc khiếu nại nêu trên của bà Nguyễn Thị Thu (chồng là ông Đỗ Văn Oai).

Trên đây là kết quả giải quyết vụ việc khiếu nại của bà Nguyễn Thị Thu (chồng là ông Đỗ Văn Oai) ở thôn Hải Đông, xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phúc đáp cho Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy biết và có sự phối hợp trả lời cho công dân./

Nơi nhận:

- UBKT Đảng ủy Khối các cơ quan TƯ (b/c);
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Chủ tịch và PCTTT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh