

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn
tại buổi làm việc với Ban Quản lý Khu kinh tế về kết quả thực hiện
nhiệm vụ năm 2023 và phương hướng, nhiệm vụ năm 2024**

Ngày 16/01/2024, Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn đã chủ trì làm việc với Ban Quản lý Khu kinh tế về kết quả thực hiện nhiệm vụ năm 2023 và phương hướng, nhiệm vụ năm 2024. Tham dự buổi làm việc có đồng chí Nguyễn Tuấn Thanh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh; Trưởng ban, các Phó Trưởng ban và Trưởng các phòng, đơn vị trực thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế; đại diện lãnh đạo các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và huyện Phù Cát. Sau khi nghe Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ năm 2023 và phương hướng, nhiệm vụ năm 2024 của Ban Quản lý Khu kinh tế; ý kiến của các Phó Trưởng ban và các sở, ngành có liên quan, ý kiến tham gia của đồng chí Nguyễn Tuấn Thanh Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận chỉ đạo như sau:

I. Đánh giá chung:

Trong thời gian qua, Ban Quản lý Khu kinh tế đã có nhiều cố gắng trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao, đẩy mạnh công tác đầu tư cơ sở hạ tầng, thu hút các doanh nghiệp tham gia đầu tư sản xuất kinh doanh, dịch vụ vào Khu kinh tế và các Khu công nghiệp, góp phần gia tăng giá trị sản xuất công nghiệp, dịch vụ của tỉnh. Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, vẫn còn một số tồn tại, hạn chế như công tác phối hợp giữa Ban Quản lý Khu kinh tế với các sở, ngành và các địa phương liên quan chưa tốt; việc thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng còn chậm; công tác quản lý hoạt động khu công nghiệp, các dự án trong Khu kinh tế có mặt chưa tốt, công tác xúc tiến đầu tư trong Khu kinh tế chưa đạt như kỳ vọng, nhiều dự án triển khai chậm tiến độ,... Trong thời gian tới yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế tăng cường hơn nữa công tác phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan để thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước đối với địa bàn Khu kinh tế và các Khu công nghiệp, nhất là đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để triển khai các dự án, quản lý chống lấn, chiếm đất đai, xây dựng nhà, công trình trái phép; chủ động, phối hợp với chủ đầu tư hạ tầng các Khu công nghiệp tìm kiếm, trao đổi thông tin, xúc tiến kêu gọi thu hút các nhà đầu tư lớn, có

năng lực vào đầu tư dự án tại Khu kinh tế Nhơn Hội và các Khu công nghiệp; chủ động hơn nữa trong công tác thu hút đầu tư và thẩm định, lựa chọn những nhà đầu tư thực sự có năng lực, ưu tiên các dự án mang lại hiệu quả kinh tế cao, góp phần lớn trong việc gia tăng giá trị sản xuất công nghiệp của tỉnh; rà soát các dự án chậm triển khai và có giải pháp đôn đốc nhà đầu tư triển khai thực hiện đúng tiến độ, đúng quy hoạch, làm tốt công tác quản lý, theo dõi nắm bắt tình hình các hoạt động của các doanh nghiệp, chấn chỉnh, xử lý kịp thời nghiêm túc theo quy định của pháp luật đối với các trường hợp vi phạm (nếu có); đồng thời trong quá trình phát triển Khu kinh tế Nhơn Hội và các Khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh, phải hết sức lưu ý về vấn đề môi trường, đảm bảo theo quy định của pháp luật...

II. Một số vấn đề cụ thể:

Trong thời gian tới toàn bộ cán bộ, công chức, viên chức Ban Quản lý Khu kinh tế tập trung triển khai thực hiện hoàn thành tốt một số nhiệm vụ chủ yếu sau:

1. Về công tác quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch trong Khu kinh tế Nhơn Hội: Khẩn trương tập trung rà soát quy hoạch Khu kinh tế Nhơn Hội, triển khai cụ thể hóa quy hoạch tỉnh đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt; tham mưu, đề xuất báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo xử lý đối với các tồn tại, vướng mắc hoặc trình cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết; liên quan đến công tác quy hoạch trên địa bàn Khu kinh tế, giải quyết dứt điểm để tháo gỡ điểm nghẽn, kịp thời triển khai các dự án; **thực hiện hoàn thành trong Quý 1/2024.**

2. Về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng: Tập trung tổ chức thực hiện hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của các dự án còn tồn đọng, **hoàn thành trong Quý 1/2024.** Đối với các dự án mới, thực hiện hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng giao đất cho nhà đầu tư **trong vòng 60 ngày.** Đối với các trường hợp cá biệt, phức tạp khó xử lý thì có thể xem xét giải quyết sau.

3. Tập trung thực hiện công tác đấu giá, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực sự có năng lực triển khai các dự án trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội, đảm bảo chỉ tiêu, kế hoạch về công tác đấu giá, đấu thầu được giao.

4. Tập trung triển khai hoàn thành hồ sơ, thủ tục để xây dựng các khu công nghiệp. Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, UBND thị xã Hoài Nhơn, UBND huyện Phù Mỹ và các cơ quan liên quan tham mưu, đề xuất UBND tỉnh việc triển khai lập quy hoạch Khu công nghiệp Hoài Mỹ (thị xã Hoài Nhơn) và Khu công nghiệp Phù Mỹ (huyện Phù Mỹ). Làm việc với các nhà đầu tư để xử lý, giải quyết phù hợp các nội dung liên quan kế hoạch sử dụng đất, giữa Khu công nghiệp Bình Nghi, Khu công nghiệp Cát Trinh và các Khu công nghiệp dự kiến thực hiện để cân đối cho phù hợp...

5. Thực hiện tốt công tác quản lý đối với các khu công nghiệp trên địa bàn theo chỉ đạo, kết luận, giao chỉ tiêu của UBND tỉnh đối với khu công nghiệp. Theo

dõi, đơn đốc chủ đầu tư Khu công nghiệp Becamex Bình Định, Khu công nghiệp Hòa Hội khẩn trương thực hiện công tác xúc tiến, thu hút các doanh nghiệp thứ cấp đầu tư vào khu công nghiệp theo chỉ tiêu kế hoạch đã được UBND tỉnh giao; **hoàn thành trong tháng 9/2024**. Làm việc với nhà đầu tư, đơn đốc để tập trung hoàn thiện dứt điểm hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Hòa Hội.

6. Rà soát các dự án đầu tư tại Khu kinh tế Nhơn Hội và các Khu công nghiệp; căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành, phân loại dự án đủ điều kiện tiếp tục triển khai thực hiện; dự án phải rà soát, xử lý; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh để xử lý theo quy định. Theo dõi, đơn đốc thực hiện hoàn thành các nội dung UBND tỉnh đã chỉ đạo liên quan đến dự án Khu nghỉ dưỡng, điều dưỡng và phục hồi chức năng, dự án Khu Giáo dục Kỹ năng sống Outward Bound Việt Nam tại Bình Định... xử lý dứt điểm, **hoàn thành trong tháng 01/2024**.

7. Ban Quản lý Khu kinh tế khẩn trương rà soát, đề xuất việc phân cấp, ủy quyền theo quy định của pháp luật để tổ chức triển khai thực hiện, **hoàn thành trong tháng 01/2024**.

8. Ban Quản lý Khu kinh tế chịu trách nhiệm xây dựng kế hoạch, lộ trình cụ thể để triển khai thực hiện các nội dung có liên quan nêu trên, đảm bảo thực hiện hoàn thành, thắng lợi các nhiệm vụ công tác được giao.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Phan Đình Hải

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Phan Đình Hải