

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 528 /UBND-KT

Bình Định, ngày 22 tháng 01 năm 2024

V/v chủ trương lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực phía Bắc dự án Mở rộng Khu du lịch Casa Marina Resort

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Nông nghiệp và PTNT;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 138/SXD-QHKT ngày 12/01/2024 về việc lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực phía Bắc dự án Mở rộng Khu du lịch Casa Marina Resort (có văn bản kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho Sở Xây dựng tổ chức lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực phía Bắc dự án Mở rộng Khu du lịch Casa Marina Resort. Phương án quy hoạch phải đảm bảo an toàn, giảm thiểu tối đa việc thay đổi địa hình tự nhiên của khu vực, đảm bảo kết nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật và kiến trúc cảnh quan chung của khu vực, các chỉ tiêu kinh tế - kỹ thuật và các thông số kỹ thuật quản lý phù hợp theo quy định, tổ chức thẩm định, trình phê duyệt theo quy định hiện hành.

2. Việc thực hiện các nội dung, hồ sơ, thủ tục khác có liên quan: Các cơ quan, đơn vị theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện theo quy định pháp luật.

3. Đối với khu vực quy hoạch đã giao nhà đầu tư triển khai phải thực hiện rà soát, đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật, quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng hiện hành. Giao Sở Xây dựng chủ trì, chịu trách nhiệm rà soát, thực hiện, hướng dẫn thực hiện theo đúng quy định của Nhà nước.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K16, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng