

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng
tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường,
giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án
Đường vành đai Trung tâm phần mềm và Công viên khoa học
thuộc Khu giáo dục liên ngành Quy Hòa.**

Ngày 19/01/2024, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Đường vành đai Trung tâm phần mềm và Công viên khoa học thuộc Khu giáo dục liên ngành Quy Hòa, thành phố Quy Nhơn. Thành phần dự họp gồm: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng UBND tỉnh, Ban QLDA Giao thông tỉnh, Ban GPMB tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Ghềnh Ráng, Bệnh viện Phong – Da liễu Trung ương Quy Hòa và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Ban GPMB tỉnh, Ban QLDA Giao thông tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Giao Ban GPMB tỉnh:

- Khẩn trương phối hợp với Ban QLDA Giao thông tỉnh xác định cụ thể, tách riêng các trường hợp bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án Đường vành đai Trung tâm phần mềm và Công viên khoa học thuộc Khu giáo dục liên ngành Quy Hòa; phân loại cụ thể các trường hợp theo từng nhóm nội dung vướng mắc, đề xuất phương án giải quyết phù hợp, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện trước ngày 20/02/2024.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thiện các bước hồ sơ, thủ tục để triển khai xây dựng Khu tái định cư phía Bắc Công viên khoa học phục vụ dự án.

- Kiểm tra, rà soát phân loại cụ thể từng nhóm vấn đề cần giải quyết đối với 34 trường hợp hộ bồi thường về đất ở và 17 trường hợp đất nông nghiệp, chuyển đầy đủ hồ sơ cho Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét báo cáo đề xuất UBND tỉnh, hoàn thành chuyển hồ sơ trước ngày 05/02/2024.

- Chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Ghềnh Ráng và các đơn vị có liên quan tăng cường vận động, tuyên truyền các hộ dân chấp hành chủ trương chính sách nhà nước và phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được cấp thẩm quyền phê duyệt, sớm bàn giao mặt bằng để triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Khẩn trương kiểm tra, rà soát giải quyết các kiến nghị, khiếu nại của các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án theo đúng quy định pháp luật, trong đó tập trung giải quyết các kiến nghị chính đáng của người dân; đồng thời, hoàn thiện hồ sơ, phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các tổ chức: Trường tiểu học Kim Đồng (*cơ sở Quy Hòa*), Trụ sở sinh hoạt nhân dân Khu phố 2, Chợ Khu phố 2 hoàn thành trước ngày 20/2/2024.

- Báo cáo tình hình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án và đề xuất phương án xử lý phù hợp, mỗi 2 tuần 01 lần (*trước 16h00 ngày thứ 5 của tuần báo cáo thứ 2*).

2. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh:

- Hiện nay, việc triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án rất chậm, tồn tại rất nhiều vướng mắc nhưng Ban đã không kịp thời báo cáo đề xuất giải quyết, yêu cầu Ban QLDA Giao thông tỉnh khẩn trương tập trung kiểm tra, rà soát, phân loại các trường hợp vướng mắc để đề xuất phương án xử lý phù hợp, nhằm đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện trước ngày 20/02/2024.

- Phối hợp liên hệ làm việc với đơn vị chức năng của Bộ Y tế để sớm có Văn bản trả lời về việc bàn giao sử dụng một phần diện tích đất thuộc Bệnh viện Phong - Da liễu Trung ương Quy Hòa đang quản lý để xây dựng tuyến đường ĐS3, trường hợp Bộ Y tế không chấp thuận bàn giao đất để xây dựng đường thì báo cáo đề xuất điều chỉnh dự án chỉ xây dựng đến giáp hàng rào, phần còn lại để Bệnh viện bố trí đầu tư xây dựng trong dự án của đơn vị.

- Khẩn trương phê duyệt phương án và triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng 03 hộ gia đình bị ảnh hưởng của dự án.

- Chỉ đạo nhà thầu tập trung triển khai thi công ngay sau khi nhận bàn giao mặt bằng; quản lý chặt chẽ về chất lượng, tiến độ thi công công trình.

3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo UBND phường Ghềnh Ráng chủ động phối hợp Ban QLDA Giao thông tỉnh, Ban GPMB tỉnh và các đơn vị có liên quan tổ chức tuyên truyền vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ, sớm nhận tiền và bàn giao mặt bằng tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, sớm có phương án triển khai di dời các tổ chức như: Trường tiểu học Kim Đồng (*cơ sở Quy Hòa*), Trụ sở sinh hoạt nhân dân Khu phố 2 và Chợ Khu phố 2.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp nhận các hồ sơ bồi thường giải phóng mặt bằng do Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh bàn giao (*34 trường hợp hộ bồi thường về đất ở và 17 trường hợp đất nông nghiệp*), chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xem xét đề xuất phương án xử lý phù hợp, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 28/02/2024.

5. Yêu cầu Bệnh viện Phong – Da liễu Trung ương Quy Hòa tích cực phối hợp với Ban QLDA Giao thông tỉnh trong việc lập phương án bồi thường, di dời vật kiến trúc trong phạm vi Bệnh viện; đồng thời, kiến nghị Bộ Y tế sớm có Văn bản chấp thuận việc bàn giao đất để triển khai dự án.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, K19.



**TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm

