

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 655 /UBND-TH
V/v phương án sắp xếp lại, xử
lý cơ sở nhà, đất của Tổng
Công ty Quản lý bay Việt Nam
tại Bình Định

Bình Định, ngày 25 tháng 01 năm 2024

Kính gửi: Bộ Giao thông vận tải

Theo đề nghị của Bộ Giao thông vận tải tại Văn bản số 256/BGTVT-TC ngày 09/01/2024; trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Sở Tài chính Bình Định tại Văn bản số 248/STC-QLGCS ngày 19/01/2024 về việc đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của Tổng Công ty Quản lý bay Việt Nam tại Bình Định, UBND tỉnh Bình Định có ý kiến như sau:

Thông nhất phương án “giữ lại tiếp tục sử dụng” đối với 01 cơ sở nhà, đất của Tổng Công ty Quản lý bay Việt Nam tại địa chỉ số 06 Tổng Phước Phổ, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định để phục vụ cho hoạt động của đơn vị như đề nghị của Bộ Giao thông vận tải tại Văn bản số 256/BGTVT-TC nêu trên.

(có Phụ lục chi tiết đính kèm)

UBND tỉnh Bình Định kính gửi Bộ Giao thông vận tải thực hiện các thủ tục có liên quan theo quy định hiện hành của Nhà nước./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, TN&MT, XD;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP, PVPTH;
- Lưu: VT, K14, K17.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

PHỤ LỤC

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT CỦA TỔNG CÔNG TY QUẢN LÝ BAY VIỆT NAM
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BÌNH ĐỊNH
(Kèm theo Công văn số/UBND-TH ngày/01/2024 của UBND tỉnh)

ST T	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất của Bộ GTVT	Phương án đề xuất của địa phương
		Diện tích đất (m ²)	Diện tích xây dựng nhà (m ²)	Diện tích sàn xây dựng nhà (m ²)					
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	9
1	Tổng Công ty Quản lý bay Việt Nam. Địa chỉ số 06 Tổng Phước Phổ, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	1.255,0	1.255,0	1.547,0	1. Giấy tờ pháp lý về đất: - Quyết định số 3241/QĐUB ngày 14/11/1997 của UBND tỉnh Bình Định; - GCNQSDĐ số BĐ879966 do UBND tỉnh Bình Định cấp ngày 01/7/2011; - Hợp đồng thuê đất số 86/HĐ-TĐ ngày 29/8/2011 giữa UBND tỉnh Bình Định và Công ty Quản lý bay miền Trung; - Hợp đồng thuê đất bổ sung số 179/HĐ-TĐ ngày 09/11/2021 giữa UBND tỉnh Bình Định và Công ty Quản lý bay miền Trung. 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: Giấy phép xây dựng số: 231/GP-SXD do Sở Xây dựng tỉnh Bình Định cấp ngày 27/02/1999.	Khu hậu cần - thông tin Cùm radar Vũng Chua Quy Nhơn	1. Nhà (05 ngôi): DT xây dựng 264,48m2 ; DT sàn sử dụng 556,48m2 , cụ thể: - Ngôi 1 (3 tầng): Nhà làm việc (DTXD: 120m2 , DT sàn sử dụng 412m2); - Ngôi 2 (1 tầng): Nhà đặt máy phát điện (DTXD: 37,44m2 , DT sàn sử dụng: 37,44m2); - Ngôi 3 (1 tầng): Nhà để xe máy (DTXD: 19,2m2 , DT sàn sử dụng: 19,2m2); - Ngôi 4 (1 tầng): Nhà để xe ô tô (DTXD: 58,24m2 , DT sàn sử dụng: 58,24m2); - Ngôi 5 (1 tầng): Nhà kho (DTXD: 29,6m2 , DT sàn sử dụng: 29,6m2). 2. Công trình khác gắn liền với đất: Sân, đường đi nội bộ, tường rào: diện tích 990,52m2	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng