

Số: 409 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 30 tháng 01 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn thuê đất đang sử dụng để làm Cơ sở giáo dục – đào tạo (xây dựng ký túc xá và vườn ươm) tại đường Trần Thị Kỷ, phường Bình Định, thị xã An Nhơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc đồng ý cho Trường Trung học Kinh tế Kỹ thuật Bình Định tiếp tục giữ lại để quản lý, sử dụng Cơ sở giáo dục – đào tạo (xây dựng ký túc xá và vườn ươm) tại đường Trần Thị Kỷ, phường Bình Định, thị xã An Nhơn;*

*Căn cứ Quyết định số 4790/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc sáp nhập Trường Trung học Kinh tế Kỹ thuật Bình Định vào Trường Cao đẳng Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 633/QĐ-LĐTBXH ngày 02/6/2021 của Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội về việc sáp nhập Trường Cao đẳng Bình Định vào Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn;*

*Căn cứ Quyết định số 724/QĐ-UBND ngày 08/3/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn là đơn vị sự nghiệp công tự bảo đảm chi thường xuyên (đơn vị Nhóm 2);*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 101/TTr-STNMT ngày 29/01/2024.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn thuê diện tích 17.911,4m<sup>2</sup> đất đang sử dụng, loại đất cơ sở giáo dục – đào tạo thuộc các thửa đất số: 116, 161, 162, 256 (tờ bản đồ địa chính số 24), phường Bình Định, thị xã An Nhơn để làm Cơ sở giáo dục – đào tạo (xây dựng ký túc xá và vườn ươm).

Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày 08/3/2022 (theo Quyết định số 724/QĐ-UBND ngày 08/3/2022 của UBND tỉnh). Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo 04 Sơ đồ thửa đất trên các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CT00098 ngày 10/5/2010, CT00100 ngày 10/5/2010, CT00204 ngày 29/10/2010, CT00205 ngày 29/10/2010.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thuê đơn vị tư vấn xác định giá đất, làm cơ sở để xác định tiền thuê đất đối với Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn;
- Ký hợp đồng thuê đất và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục Thuế tỉnh thông báo tiền thuê đất đối với Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Lao động – Thương binh và Xã hội, Giáo dục và đào tạo; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND phường Bình Định, Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

**Nơi nhận**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**