

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1201 /UBND-TH

Bình Định, ngày 22 tháng 02 năm 2024

V/v đẩy mạnh công tác thực hiện
thu tiền sử dụng đất của các dự án
trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Cục Thuế tỉnh.

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản 526/STC-QLNS ngày 20/02/2024 về việc báo cáo và đề xuất các nội dung liên quan đến các thủ tục để thu tiền sử dụng đất của các dự án; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan, đơn vị có liên quan đơn đốc Chủ đầu tư (Công ty TNHH Đầu tư An Việt Phát) khẩn trương thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai còn lại của dự án Khu dân cư Ánh Việt tại phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn; đồng thời, chủ động có biện pháp xử lý trong trường hợp Chủ đầu tư chậm thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định pháp luật hiện hành; kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh đối với những nội dung vượt thẩm quyền theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan đơn đốc đơn vị tư vấn khẩn trương hoàn thành việc xác định giá đất cụ thể đối với dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước trong tháng 02/2024; gửi Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh thẩm định và trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt để tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất của dự án trong tháng 03/2024.

3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan khẩn trương kiểm tra, rà soát những khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện dự án Khu đô thị và du lịch sinh thái Diêm Vân tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, báo cáo đề xuất UBND tỉnh trước ngày 05/3/2024.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- TT Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND huyện Tuy Phước;
- CVP, PVP TH;
- Lưu: VT, K1, K4, K14, K17, K16, TCT

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

