

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn
tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 02 năm 2024.**

Ngày 21 tháng 02 năm 2024, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh (số 28 đường Nguyễn Trãi, thành phố Quy Nhơn), Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn chủ trì tiếp và đối thoại với công dân. Tham gia buổi tiếp công dân có đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh, Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Hội Nông dân tỉnh, Hội Luật gia tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh; Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn, Ủy ban nhân dân huyện Phù Mỹ; Ủy ban nhân dân phường Ghềnh Ráng (thành phố Quy Nhơn) và Ủy ban nhân dân xã Mỹ Châu (huyện Phù Mỹ).

Sau khi nghe ý kiến của các sở, ban, ngành và địa phương có liên quan báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ vụ việc, ý kiến trình bày của công dân và ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự buổi tiếp công dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp bà Nguyễn Thị Hồng (thuê trọ tại số 126 đường Thanh Niên, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn).

Khiếu nại: Yêu cầu giao đất tái định cư với diện tích 50m² cho gia đình bà; trường hợp không đủ điều kiện xem xét giao đất tái định cư thì giải quyết cho gia đình bà được mua căn hộ chung cư nhà ở xã hội để ổn định cuộc sống do ảnh hưởng Dự án Khu tái định cư phía Bắc công viên Khoa học, khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát toàn bộ hồ sơ vụ việc và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 15/BC-STNMT ngày 22 tháng 01 năm 2024, theo đó: Không công nhận nội dung bà Nguyễn Thị Hồng yêu cầu giao đất tái định cư với diện tích 50m² cho gia đình bà để xây dựng nhà ở là không có cơ sở để xem xét, giải quyết, vì diện tích đất thu hồi của hộ bà Nguyễn Thị Hồng là đất trồng cây hàng năm khác, không phải đất ở, trên đất không có nhà ở, do đó không đủ điều kiện để được giao đất tái định cư theo quy định tại Điều 42 Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14 tháng 02 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh (Ban Tiếp công dân tỉnh) dự thảo Quyết định trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần đầu đối với bà Nguyễn Thị Hồng theo quy định.

- Xét điều kiện, hoàn cảnh của hộ bà Nguyễn Thị Hồng hiện nay rất khó khăn, không có nhà ở, đang ở nhà thuê; giao Sở Xây dựng hướng dẫn bà Nguyễn Thị Hồng làm đầy đủ hồ sơ, thủ tục và giải quyết cho hộ bà Hồng được mua 01 căn nhà ở xã hội trên địa bàn thành phố Quy Nhơn để ổn định cuộc sống.

2. Trường hợp ông Nguyễn Văn Tình ở thôn Quang Nghiễm, xã Mỹ Châu, huyện Phù Mỹ.

Khiếu nại: Yêu cầu bồi thường diện tích 4.007m² đất theo đơn giá loại đất trồng cây hàng năm; hỗ trợ ổn định đời sống; hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm. Trường hợp không bồi thường, hỗ trợ theo giá đất trồng cây hàng năm thì bồi thường theo hình thức đất đổi đất cho hộ ông do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án Bảo đảm an toàn Hồ chứa nước phía Đông Bắc huyện Phù Mỹ - hạng mục: Hồ chứa nước Đồng Dụ.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát toàn bộ hồ sơ vụ việc và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 11/BC-STNMT ngày 18 tháng 01 năm 2024, theo đó: *Không công nhận nội dung ông Nguyễn Văn Tình khiếu nại yêu cầu bồi thường diện tích 4.007m² đất theo đơn giá loại đất trồng cây hàng năm; hỗ trợ ổn định đời sống; hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm. Trường hợp không bồi thường, hỗ trợ theo giá đất trồng cây hàng năm thì bồi thường theo hình thức đất đổi đất cho hộ ông do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án Bảo đảm an toàn Hồ chứa nước phía Đông Bắc huyện Phù Mỹ - hạng mục: Hồ chứa nước Đồng Dụ.*

Công nhận Quyết định số 7144/QĐ-UBND ngày 20 tháng 9 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phù Mỹ về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Nguyễn Văn Tình là đúng quy định của pháp luật.

- Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh (Ban Tiếp công dân tỉnh) dự thảo Quyết định trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần hai đối với ông Nguyễn Văn Tình theo quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, thông báo để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Chủ tịch và các PCT. UBND tỉnh;
- Các cơ quan tham dự;
- CVP và PVP-TD;
- Lưu: VT, HSVV-TD.

gsk

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm