

Số: 721 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 05 tháng 03 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1:5.000 công trình: Khu cải táng phục vụ công tác GPMB dự án Khu đô thị Nam đường Hùng Vương và các dự án khác trên địa bàn thành phố Quy Nhơn**

**CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính;*

*Căn cứ Thông tư số 49/2016/TT-BTNMT ngày 28 tháng 12 năm 2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về công tác giám sát, kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công trình, sản phẩm trong lĩnh vực quản lý đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 14/2017/TT-BTNMT ngày 20/7/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1036/QĐ-UBND ngày 05/4/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu cải táng phục vụ công tác GPMB dự án Khu đô thị Nam đường Hùng Vương và các dự án khác trên địa bàn thành phố Quy Nhơn;*

*Căn cứ Quyết định số 3059/QĐ-UBND ngày 17/8/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Hạ tầng kỹ thuật Khu cải táng phục vụ GPMB dự án Khu đô thị Nam đường Hùng Vương và các dự án khác trên địa bàn thành phố Quy Nhơn;*

*Theo đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Tờ trình 27/TTr-BGPMB ngày 28/02/2024 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 591/STNMT-CCQLĐĐ ngày 27/02/2024.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1:5.000 công trình: Khu cải táng phục vụ công tác GPMB dự án Khu đô

thị Nam đường Hùng Vương và các dự án khác trên địa bàn thành phố Quy Nhơn, với các nội dung chủ yếu như sau:

**1. Tên công trình:** Khu cải táng phục vụ công tác GPMB dự án Khu đô thị Nam đường Hùng Vương và các dự án khác trên địa bàn thành phố Quy Nhơn.

**2. Tên hạng mục:** Trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1:5.000 để phục vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng.

**3. Giới cận và quy mô diện tích**

- Phía Đông giáp: Đất trồng keo.
- Phía Tây giáp: Đất trồng keo và suối hiện trạng.
- Phía Nam giáp: Đất trồng keo.
- Phía Bắc giáp: Khu cải táng và khu mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn.

Khối lượng diện tích (Trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1:5.000): **14,8 ha**; mức độ khó khăn 3.

**4. Tổng dự toán kinh phí: 13.128.345 đồng** (Mười ba triệu, một trăm hai mươi tám nghìn, ba trăm bốn mươi lăm đồng).

Trong đó:

- |                                             |                  |
|---------------------------------------------|------------------|
| - Trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1:5.000 : | 11.367.999 đồng; |
| - Chi phí khảo sát, lập TK - KT :           | 342.879 đồng;    |
| - Chi phí kiểm tra nghiệm thu :             | 444.998 đồng;    |
| - Thuế GTGT (8%) :                          | 972.470 đồng.    |

Khối lượng trích đo bản đồ địa chính và mức độ khó khăn sẽ được xác định thanh toán theo thực tế sau khi nghiệm thu hoàn thành công trình.

**5. Nguồn vốn:** Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý.

**6. Tổ chức thực hiện:**

- Cấp phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính: UBND tỉnh Bình Định.
- Cơ quan thẩm định thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định.
- Chủ đầu tư: Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh.

**Điều 2.** Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Giám đốc Kho bạc Nhà nước

tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT TT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K14, K16

*Thy*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Thy*

**Nguyễn Tuấn Thanh**