

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2181 /UBND-TH
V/v phương án sắp xếp lại, xử
lý các cơ sở nhà, đất của Tổng
Liên đoàn Lao động Việt Nam
trên địa bàn tỉnh Bình Định

Bình Định, ngày 25 tháng 03 năm 2024

Kính gửi: Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam

Theo đề nghị của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam tại Công văn số 813/TLĐ-TC ngày 27/02/2024; trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Sở Tài chính Bình Định về phương án sắp xếp lại, xử lý đối với 06 cơ sở nhà, đất của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam trên địa bàn tỉnh Bình Định, UBND tỉnh Bình Định có ý kiến như sau:

1. Đối với cơ sở nhà, đất của Nhà Văn hóa Lao động tỉnh Bình Định tại địa chỉ số 86 Lê Duẩn, thành phố Quy Nhơn

Trong thời gian vừa qua, UBND tỉnh và Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam đã phối hợp để hoàn thiện hồ sơ trình Bộ Tài chính xem xét, quyết định điều chuyển (hoặc chuyển giao) về UBND tỉnh Bình Định quản lý, sử dụng đối với cơ sở nhà, đất của Nhà Văn hóa Lao động tỉnh Bình Định. Do đó, UBND tỉnh có ý kiến về hình thức xử lý đối với cơ sở nhà, đất nêu trên là **“điều chuyển”** hoặc theo như đề nghị của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam là **“chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý”**.

2. Đối với 05 cơ sở nhà, đất còn lại theo Phụ lục kèm theo Công văn số 813/TLĐ-TC của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam

Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam lập phương án sắp xếp lại, xử lý đối với 05 cơ sở nhà, đất còn lại theo hình thức **“giữ lại tiếp tục sử dụng”**, UBND tỉnh thống nhất hình thức xử lý nêu trên.

(có Phụ lục chi tiết đính kèm)

UBND tỉnh Bình Định kính gửi Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam thực hiện các thủ tục có liên quan theo quy định hiện hành của Nhà nước./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Liên đoàn Lao động tỉnh;
- Các Sở: TC, TN&MT, XD;
- CVP, PVPTH;
- Lưu: VT, K14, K17.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Hải Giang

PHỤ LỤC

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT CỦA TỔNG LIÊN ĐOÀN LAO ĐỘNG VIỆT NAM
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BÌNH ĐỊNH

(Kèm theo Công văn số /UBND-TH ngày /3/2024 của UBND tỉnh)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam	Phương án đề xuất của địa phương	Ghi chú
		Đất	Nhà						
A	B	I	2	3	4	5	6	7	8
1	Liên đoàn Lao động tỉnh Bình Định - số 686 Trần Hưng Đạo, Tp Quy Nhơn	1.021,1	535,0	Giấy CNQSDD: AB214008 (Số vào sổ GCNQSDD: T00099)	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
2	Liên đoàn Lao động huyện Phù Cát - đường Đào Tấn, thị trấn Ngô Mây, huyện Phù Cát		205,0	- Số 2330/QĐ-CTUBND, ngày 8/10/2009 về phê duyệt điều chỉnh BCKTKT XD Công trình Nhà làm việc. - Số: 2171/QĐ-CTUBND, ngày 25/8/2009 về phê duyệt điều chỉnh bổ sung tổng mức đầu tư xây dựng Công trình Nhà làm việc.	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Nằm trong thửa đất của Khối Dân vận huyện

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam	Phương án đề xuất của địa phương	Ghi chú
		Đất	Nhà						
A	B	1	2	3	4	5	6	7	8
3	Liên đoàn Lao động huyện Phù Mỹ - đường Thanh Niên, thôn Trà Quang, thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ	504,0	148,5	Giấy CNQSDD: AK 744497 (Số vào sổ GCNQSDD: TO1080)	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
4	Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp Công đoàn Bình Định - số 168 Nguyễn Thị Định, Tp Quy Nhơn	2.124,0	594,0	Giấy CNQSDD: (Số vào sổ GCNQSDD: TO0310/UBT2002)	Hoạt động sự nghiệp	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
5	Nhà Văn hóa Lao động tỉnh Bình Định - số 86 Lê Duẩn, TP Quy Nhơn	12.297,3	2.850,0	Giấy CNQSDD: AB214029 (Số vào sổ GCNQSDD: TO0123)	Đất trụ sở văn hóa	Đang sử dụng	Chuyển giao về địa phương, quản lý, xử lý	Chuyển giao về địa phương, quản lý, xử lý (hoặc điều chuyển)	
6	Công ty CP Du lịch Công đoàn Bình Định - 09 Lê Lợi, TP Quy Nhơn	882,4	882,4	Giấy CNQSDD: BK 160567 (Số vào sổ GCNQSDD: CT04804) do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 21/9/2016	Nhà hàng, khách sạn	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	