

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất (đợt 1) cho Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh để đầu tư xây dựng  
Căn cứ Hậu phương kết hợp quản lý, bảo vệ và phát triển rừng  
tại xã An Hưng, huyện An Lão

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 177/QĐ-QK ngày 09/02/2022 của BTL Quân khu 5 – Bộ Quốc phòng về việc phê duyệt quy hoạch vị trí Căn cứ Hậu phương/Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Bình Định;

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 77-LK/TU ngày 08/11/2021 và theo Văn bản số 209/UBND-KT.m ngày 19/11/2021 của UBND tỉnh về việc giao đất tại xã An Hưng, huyện An Lão để xây dựng căn cứ hậu phương kết hợp với quản lý, bảo vệ và phát triển rừng;

Căn cứ Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất huyện An Lão thời kỳ 2021-2030;

Căn cứ Quyết định số 777/QĐ-UBND ngày 08/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện An Lão;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 322/TTr-TNMT ngày 22/3/2023.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao diện tích 535.241m<sup>2</sup> đất, bao gồm: 442.198,6m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất, 5.395,4m<sup>2</sup> đất giao thông, 15.758,7m<sup>2</sup> đất sông suối, 71.888,3m<sup>2</sup> đất đồi núi chưa sử dụng thuộc 36 thửa đất của tờ bản đồ lâm nghiệp số 02, xã An Hưng, huyện An Lão cho Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh để xây dựng Căn cứ Hậu phương kết hợp quản lý, bảo vệ và phát triển rừng.

Thời hạn giao đất: lâu dài; giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 01 – 2023 (trích lục), tỷ lệ 1/5.000 do Trung tâm Quy hoạch nông nghiệp

nông thôn lập ngày 09/3/2024, được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện An Lão xác nhận ngày 10/3/2024.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh theo quy định;
- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Bình Định, Chủ tịch UBND huyện An Lão, Chủ tịch UBND xã An Hưng và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận***

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K18.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tuấn Thanh**