

Số: 1272 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 12 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Công trình: Trường Mầm non Canh Thuận

Hạng mục: 02 phòng học, nhà bếp, nhà ăn, nhà hiệu bộ, nhà chức năng,
nhà thường trực

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 3208/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho Chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025;

Căn cứ Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh ban hành nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư phát triển ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND huyện Vân Canh tại Tờ trình số 58/TTr-UBND ngày 29/3/2024; kèm theo ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 997/BC-SKHĐT ngày 29/12/2023 về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm C công trình: Trường Mầm non Canh Thuận, hạng mục: 02 phòng học, nhà bếp, nhà ăn, nhà hiệu bộ, nhà chức năng, nhà thường trực; Báo cáo số 66/BC-SKHĐT ngày 24/01/2024 về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C công trình: Trường Mầm non Canh Thuận, hạng mục: 02 phòng học, nhà bếp, nhà ăn, nhà hiệu bộ, nhà chức năng, nhà thường trực.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Trường Mầm non Canh Thuận, hạng mục: 02 phòng học, nhà bếp, nhà ăn, nhà hiệu bộ, nhà chức năng, nhà thường trực; với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Công trình: Trường Mầm non Canh Thuận, hạng mục: 02 phòng học, nhà bếp, nhà ăn, nhà hiệu bộ, nhà chức năng, nhà thường trực.

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Vân Canh.

3. Địa điểm đầu tư: xã Canh Thuận, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định.

4. Nhóm dự án: Nhóm C

5. Mục tiêu đầu tư: Việc đầu tư xây dựng công trình Trường Mầm non Canh Thuận, hạng mục: 02 phòng học, nhà bếp, nhà ăn, nhà hiệu bộ, nhà chức năng, nhà thường trực, nhằm đáp ứng nhu cầu cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng chăm sóc, giáo dục trẻ mầm non được nuôi dạy tại Trường.

6. Quy mô đầu tư:

6.1 Nội dung

a. 02 phòng học + 02 phòng chức năng:

- Nhà 02 tầng, tổng diện tích sàn khoảng $S = 585,0m^2$, trong đó: 02 phòng học và 02 phòng chức năng.

+ Mỗi phòng học rộng khoảng $56,4m^2$ và 01 khu vệ sinh nam nữ, 01 phòng kho dụng cụ, 01 khu rửa tay.

+ Phòng học đa chức năng rộng khoảng $78,8m^2$.

+ Phòng giáo dục thể chất và giáo dục nghệ thuật rộng khoảng $78,8m^2$.

- Hành lang rộng khoảng 2,8m (thông thủy khoảng 2,6m).

- Nền cao hơn sân khoảng 0,6m.

b. Nhà hiệu bộ:

- Nhà 02 tầng, tổng diện tích sàn khoảng $S = 435,0m^2$, trong đó bố trí các phòng gồm: 01 phòng kho, 01 phòng nhân viên, 01 phòng y tế, 01 phòng văn phòng, 01 phòng hiệu phó + nhân viên, 01 phòng hành chính quản trị, 01 phòng hiệu trưởng + tiếp khách, 01 phòng họp, 02 phòng vệ sinh (nam và nữ riêng biệt), hành lang rộng khoảng 2,4m.

c. Nhà bếp + phòng ăn:

- Nhà 01 tầng, tổng diện tích sàn khoảng $S = 252m^2$, trong đó bố trí các phòng: 02 kho, 01 khu rửa, 01 phòng bếp + chia thức ăn, 01 phòng ăn rộng khoảng $76,0m^2$, nền cao hơn sân khoảng 0,6m, hành lang rộng khoảng 2,3m.

d. Nhà thường trực: Diện tích khoảng $15,0m^2$.

e. Nâng nền cục bộ trong phạm vi xây dựng nhà: Diện tích nâng nền khoảng $1.100m^2$.

6.2 Vật liệu:

- Nhà kết cấu khung BTCT chịu lực; Kết cấu dầm, sàn bằng BTCT đổ tại chỗ; Móng BTCT; Móng tường xây đá chẻ, vữa xi măng; Tường bao che, tường ngăn xây gạch không nung; Mái lợp ngói; Xà gỗ, cầu phong, li tô bằng thép hộp mạ kẽm; Cửa đi, cửa sổ bằng nhôm sơn tĩnh điện, kính, bên trong có khung sắt bảo vệ; Nền nhà, nền vệ sinh lát gạch ceramic; Tường ốp gạch, tường toàn nhà trát vữa xi măng, sơn hoàn thiện.

- Lắp đặt hệ thống phòng cháy chữa cháy theo quy định.

- Hệ thống kỹ thuật: Lắp đặt các hệ thống điện, nước và chống sét...

7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 13.000.000.000 đồng

(Mười ba tỷ đồng)

Trong đó:

+ Chi phí bồi thường, GPMB	1.200.000.000	đồng
+ Chi phí xây dựng:	9.592.137.000	đồng
+ Chi phí thiết bị:	400.000.000	đồng
+ Chi phí quản lý dự án:	313.026.000	đồng
+ Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	881.179.000	đồng
+ Chi phí khác:	79.335.000	đồng
+ Chi phí dự phòng:	534.323.000	đồng

8. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

- Nguồn vốn:

+ Ngân sách tỉnh hỗ trợ theo Quyết định 26/2021/QĐ-UBND tỉnh Bình Định ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh Bình Định; Quyết định số 3208/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định về việc ban hành Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho Chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách Nhà nước giai đoạn 2021-2025: hỗ trợ tối đa không quá 5.400.000.000 đồng.

+ Phần chi phí còn lại do ngân sách huyện Vân Canh, ngân sách xã Canh Thuận và các nguồn vốn hợp pháp khác (nếu có) chi trả.

- Khả năng cân đối vốn:

+ Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý:

Ngân sách tỉnh: Kế hoạch vốn của dự án thuộc Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho Chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2021-2025 đã được cân đối, bố trí trong kế hoạch trung hạn 2021-2025 tại Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh.

+ Phần vốn ngân sách huyện Vân Canh, ngân sách xã Canh Thuận và các nguồn vốn hợp pháp khác (nếu có): UBND huyện Vân Canh có trách nhiệm cân đối cùng với ngân sách tỉnh để thực hiện đầu tư dự án theo đúng quy định.

9. Thời gian dự kiến thực hiện: Năm 2024 -2025 (Việc khởi công chỉ thực hiện khi bố trí đủ vốn theo quy định).

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện đầu tư công trình theo nội dung nêu tại Điều 1 và đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND huyện Vân Canh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT Lâm Hải Giang;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K9.



**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Hải Giang