

Số: 1306 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 16 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 07/4/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 427/TTr-STNMT ngày 12/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 07/4/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định đối với 26 lô đất ở tại Khu đô thị mới Long Vân (Khu A2) phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **46.673.360.000 đồng** (Bốn mươi sáu tỷ, sáu trăm bảy mươi ba triệu, ba trăm sáu mươi nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở

TỔ CHỨC NGÀY 07/4/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH BÌNH ĐỊNH

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD VÀ SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Huỳnh Thị Ngọc Ánh	052178017969	Nhò Lâm, Phước Hưng, Tuy Phước, Bình Định	LK2-27	658	23	92,8	Tuyến D3 lộ giới 15,5m	Đất ở	Lâu dài	1.484.800.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
2	Nguyễn Trọng Toàn	040083038904	Khu vực 7, P. Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK2-33	652	23	100	Tuyến N11 lộ giới 37m	Đất ở	Lâu dài	1.962.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
3	Nguyễn Quốc Cường	052087012494	Số 12 Diên Hồng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK2-34	651	23	100	Tuyến N11 lộ giới 37m	Đất ở	Lâu dài	1.906.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
4	Trần Thị Hoa	215555166	Số 25 Thanh Niên, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-2	683	23	92,8	Tuyến D1 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.865.600.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
5	Hồ Thị Phương	052174011018	Khu phố 9, P. Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-3	684	23	92,8	Tuyến D1 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.865.600.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
6	Hồ Thị Phương	052174011018	Khu phố 9, P. Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-4	731	23	92,8	Tuyến D1 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.865.600.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
7	Ngô Công Việt	052087003829	Khu phố 9A, P. Đống Đa, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-5	730	23	92,8	Tuyến D1 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.961.600.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
8	Phan Hưng Phát	052081005601	Thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	LK3-1	682	23	153,7	Tuyến D1 lộ giới 24m và Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	3.513.480.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Lô góc
9	Trần Thị Hoa	052168003890	Khu phố 7, P. Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-6	729	23	153,7	Tuyến D1 lộ giới 24m và Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	3.639.480.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Lô góc
10	Trương Thị Hậu	052181000955	Khu phố 7, P. Bùi Thị Xuân, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-7	728	23	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
11	Lê Xuân Khoa	052093014526	Khu phố 1, P. Bùi Thị Xuân, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-8	727	23	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.680.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
12	Trần Thị Hương	024193004936	Khu phố 8, P. Bùi Thị Xuân, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-9	726	23	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.680.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	

(Chữ ký)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD VÀ SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
13	Huỳnh Văn Sáng	052068017881	Khu phố 2, P. Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-10	725	23	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
14	Phạm Văn Tân	052082002508	Thôn An Long 2, Canh Vinh, Vân Canh, Bình Định	LK3-12	723	23	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.545.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
15	Nguyễn Trị An	052090003410	Số 51 Chế Lan Viên, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-16	719	23	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
16	Trần Mỹ Phụng	052186009007	Số 289 - Nguyễn Thị Minh Khai, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-17	718	23	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
17	Mai Thị Diệu	052190004993	Số 249/9/1 Nguyễn Huệ, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-20	715	23	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.590.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
18	Mai Thị Diệu	052190004993	Số 249/9/1 Nguyễn Huệ, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-21	714	23	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.635.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
19	Nguyễn Thị Thanh Hà	052175004417	Khu phố 8, P. Nhơn Phú, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-24	711	23	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.590.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
20	Võ Quang Vinh	052078002404	Khu phố 8, P. Bùi Thị Xuân, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-25	710	23	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.545.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
21	Đào Thị Thu Vân	052164015229	Hiệp An, Mỹ Chánh, Phù Mỹ, Bình Định	LK3-44	691	23	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
22	Nguyễn Quang Đạo	054094004130	Thôn Xuân Mỹ, Hòa Mỹ Đông, Tây Hòa, Phú Yên	LK3-45	690	23	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.590.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
23	Trần Huỳnh Quốc Tú	052082004112	Số 1241 Hùng Vương, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-27	708	23	92,8	Tuyến D3 lộ giới 15,5m	Đất ở	Lâu dài	1.619.800.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
24	Nguyễn Thị Liên	052175005592	Trung Thành 3, Mỹ Quang, Phù Mỹ, Bình Định	LK3-28	707	23	92,8	Tuyến D3 lộ giới 15,5m	Đất ở	Lâu dài	1.529.800.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
25	Lê Thị Phương Uyên	052193017148	Khu vực 3, P. Nhơn Phú, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-29	706	23	92,8	Tuyến D3 lộ giới 15,5m	Đất ở	Lâu dài	1.529.800.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
26	Hồ Văn Tiến	052088001744	Số 56A - Đinh Liệt, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-30	705	23	92,8	Tuyến D3 lộ giới 15,5m	Đất ở	Lâu dài	1.574.800.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	

Thy

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD VÀ SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẤU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
Tổng cộng							2642,6	-	-	-	46.673.360.000,0		

Handwritten signature