

Số: 1410 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 22 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện dự án Nhà ở xã hội phía Tây đường Trần Nhân Tông, phường Nhơn Phú, TP.Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 và Quyết định số 58/2019/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 14/5/2023 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1031/QĐ-UBND ngày 25/3/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở xã hội phía Tây đường Trần Nhân Tông, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Hội đồng bồi thường Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Tờ trình số 46/TTr-HĐBT ngày 03/4/2024 và kết quả thẩm định, trình phê duyệt của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 456/TTr-STNMT ngày 19/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện dự án Nhà ở xã hội phía Tây

đường Trần Nhân Tông, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, với một số nội dung cụ thể như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ bổ sung và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là 85.519.411 đồng, trong đó:

- Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ: 83.842.560 đồng;

- Chi phí phục vụ công tác bồi thường, GPMB (2%): 1.676.851 đồng;

(Trong đó, chi phí thẩm định 0,2% là 168.000 đồng. Riêng chi phí thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường là 118.000 đồng).

2. Nguồn vốn chi trả: Vốn ứng trước của Công ty TNHH Đầu tư Tây Trần Nhân Tông.

(Có Phụ lục chi tiết kèm theo)

Điều 2. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Công ty TNHH Đầu tư Tây Trần Nhân Tông, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K16, K14.

Chữ

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

