

Số: 1470 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 25 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 11/4/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 465/TTr-STNMT ngày 23/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 11/4/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương đối với 33 lô đất ở tại Khu dân cư phía Bắc Nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **63.222.000.000 đồng** (Sáu mươi ba tỷ, hai trăm hai mươi hai triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài

chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ờ
TỜ CHỨC NGÀY 11/4/2024 TẠI CÔNG TY ĐÁU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND, SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỬA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỬA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Văn Công Lâm	052087018753	Tổ 13, khu phố 2, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-17	514	43	134,50	Đường ĐS3 lộ giới 26m và Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	3.023.200.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	lô góc
2	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 đường Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-18	513	43	105,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m	Đất ở	Lâu dài	1.947.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
3	Mai Hoàng Hùng	052085016882	Khu phố Văn Hội 1, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-09-19	512	43	105,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m	Đất ở	Lâu dài	1.947.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
4	Nguyễn Thị Như Nguyệt	052181016484	Thôn Phú Gia, xã Cát Tường, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	OLK-09-20	511	43	105,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m	Đất ở	Lâu dài	2.004.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
5	Trương Hoài Thư	046176004118	Số 77 đường Trần Cao Vân, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-21	510	43	105,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m	Đất ở	Lâu dài	2.004.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
6	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 đường Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-22	509	43	105,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m	Đất ở	Lâu dài	1.947.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
7	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 đường Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-23	508	43	105,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m	Đất ở	Lâu dài	1.947.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
8	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 đường Hà Huy Tập, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-1	459	64	134,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m và Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	2.952.400.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	lô góc
9	Hoàng Thị Minh Tâm	052186014031	Số 69/67 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-2	458	64	105,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m	Đất ở	Lâu dài	1.890.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
10	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 đường Hà Huy Tập, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-3	457	64	105,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m	Đất ở	Lâu dài	1.890.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
11	Nguyễn Xuân Thuận	052086010039	Số 85 đường Nguyễn Thái Học, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-4	456	64	105,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m	Đất ở	Lâu dài	2.004.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND, SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỬA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỬA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
12	Trịnh Thị Thủy	052185006667	Tổ 18, khu phố 4, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-5	455	64	105,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m	Đất ở	Lâu dài	1.890.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
13	Trần Mỹ Phụng	052186009007	Số 289 đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-6	454	64	105,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m	Đất ở	Lâu dài	1.890.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
14	Mai Hoàng Hùng	052085016882	Khu phố Văn Hội 1, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-10-7	453	64	105,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m	Đất ở	Lâu dài	1.890.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
15	Vô Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 đường Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-8	452	64	134,00	Đường ĐS3 lộ giới 26m và Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	2.894.400.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
16	Nguyễn Hữu Thiện	064095002797	Tổ 6, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai	OLK-10-10	461	64	110,00	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.700.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
17	Nguyễn Hữu Thiện	064095002797	Tổ 6, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai	OLK-10-11	462	64	110,00	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.700.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
18	Phan Thanh Tới	052201015921	Tổ 39, khu phố 7, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-12	463	64	110,00	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.750.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
19	Lê Văn Dũng	052079003963	Số 244 đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-13	464	64	110,00	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.700.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
20	Lê Văn Dũng	052079003963	Số 244 đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-14	465	64	110,00	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.700.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
21	Nguyễn Văn Hùng	052062009781	Số 53 đường Nguyễn Huệ, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-15	466	64	110,00	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.700.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
22	Nguyễn Xuân Thuận	052086010039	Số 85 đường Nguyễn Thái Học, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-21	472	64	110,00	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.650.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
23	Nguyễn Văn Hùng	052062009781	Số 53 đường Nguyễn Huệ, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-28	479	64	105,00	Đường ĐS4 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.575.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
24	Huỳnh Minh Phong	211307692	Số 92/3 đường Diên Hồng, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-29	480	64	105,00	Đường ĐS4 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.575.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
25	Tô Thanh Ngọc	052049003283	Thôn An Thái, xã Nhơn Phúc, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-30	481	64	105,00	Đường ĐS4 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.671.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND, SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỬA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (ĐỒNG)	ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỬA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
26	Nguyễn Văn Hùng	052062009781	Số 53 đường Nguyễn Huệ, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-31	482	64	105,00	Đường ĐS4 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.575.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
27	Nguyễn Văn Hùng	052062009781	Số 53 đường Nguyễn Huệ, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-32	483	64	105,00	Đường ĐS4 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.671.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
28	Nguyễn Văn Hùng	052062009781	Số 53 đường Nguyễn Huệ, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-33	484	64	105,00	Đường ĐS4 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.671.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
29	Trần Đặng Duy	052084016177	Khối 3, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-46	497	64	110,00	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.870.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
30	Vô Công Luận	052093004778	Thôn Mỹ An, xã Tây Bình, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-47	498	64	110,00	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.870.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
31	Mai Hoàng Hùng	052085016882	Khu phố Văn Hội 1, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-10-48	499	64	110,00	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.870.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
32	Huỳnh Thị Hoa Đào	052168005481	Tổ 69, khu phố 9, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-49	500	64	110,00	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.927.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
33	Lê Thị Liên	052160002112	Tổ 7B, khu phố 1, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-50	501	64	110,00	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.927.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
Tổng cộng							3612,50	-	-	-	63.222.000.000	-	

- 34 -