

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND xã Nhơn Phong, thị xã An Nhơn để đầu tư xây dựng Công viên cây xanh cầu Bến Cảnh, xã Nhơn Phong, thị xã An Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 268/QĐ-UBND ngày 31/01/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 của thị xã An Nhơn;

Căn cứ Nghị quyết số 34/2023/NQ-HĐND ngày 06/12/2023 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2024 tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 853/QĐ-UBND ngày 14/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã An Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 470/TTr-TNMT ngày 24/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 6.584m² đất, bao gồm: 5.084m² đất bằng trồng cây hàng năm khác, 1.500m² đất giao thông thuộc các thửa đất số: 945, 946, 947, 948 (tờ bản đồ địa chính số 06), xã Nhơn Phong, thị xã An Nhơn cho UBND xã Nhơn Phong để đầu tư xây dựng Công viên cây xanh cầu Bến Cảnh, xã Nhơn Phong, thị xã An Nhơn.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất xin giao được xác định theo Bản đồ địa chính (trích lục) do UBND xã Nhơn Phong lập, được Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh thị xã An Nhơn thẩm định ngày 20/11/2023.

Giao đất không thu tiền sử dụng đất; thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. UBND xã Nhơn Phong: Sử dụng đất để đầu tư xây dựng Công viên cây xanh cầu Bến Cảnh, xã Nhơn Phong, thị xã An Nhơn theo quy định.

2. Giao UBND thị xã An Nhơn: Thực hiện việc chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND xã Nhơn Phong và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh