

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh – Nguyễn Tự Công Hoàng tại cuộc họp giải quyết khiếu nại của công dân trên địa bàn tỉnh

Ngày 19/4/2024, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh – Nguyễn Tự Công Hoàng chủ trì cuộc họp để xem xét, giải quyết các vụ việc khiếu nại của công dân trên địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp, có đại diện lãnh đạo: Văn phòng UBND tỉnh, Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Hội Luật gia tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh, Ban Giải phóng Mặt bằng tỉnh, Ban QLDA Giao thông tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Bùi Thị Xuân (TP. Quy Nhơn), UBND phường Nhơn Phú (TP. Quy Nhơn), UBND phường Nhơn Bình (TP. Quy Nhơn).

Sau khi nghe các Sở, ngành của tỉnh báo cáo nội dung, quá trình diễn biến của vụ việc, ý kiến tham gia của đại diện cơ quan dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh – Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp bà Võ Thị Hiền ở tại tổ 6, khu vực 4, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, (cháu ngoại ông Cao Luyện).

Nội dung: Khiếu nại liên quan đến việc xác định nguồn gốc đất và giải quyết bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình bà do có đất bị thu hồi để thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường trục Đông – Tây kết nối với đường Tây tỉnh (ĐT 638) tại phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra xác minh và đề xuất của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 268/TTT-P3 ngày 28/3/2024. Giao Ban Quản lý dự án Giao thông tỉnh lập phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Cao Luyện đối với thửa đất số 10, tờ bản đồ số 20, diện tích 1.524,2m² đất (loại đất 1 vụ lúa) thu hồi để xây dựng tuyến đường trục Đông – Tây kết nối đường Tây tỉnh ĐT638 theo quy định, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh trong tháng 4/2024.

2. Trường hợp ông Nguyễn Văn Lan ở tổ 8, khu vực 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Nội dung: Khiếu nại yêu cầu giải quyết bồi thường đất ở và tái định cư cho hộ gia đình ông do có nhà, đất bị giải tỏa trắng để thực hiện Dự án đường ĐT.639 đoạn qua địa bàn phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Kết Luận: Thống nhất kết quả kiểm tra, rà soát của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 300/TTT-P3 ngày 08/4/2024. Giao Ban Giải phóng Mặt bằng tỉnh thực hiện:

- Tính toán bồi thường bổ sung 29,68m² đất ở cho hộ ông Nguyễn Văn Lan; phân tài sản trên phần diện tích 29,68m² điều chỉnh tính toán bồi thường 100% giá trị.
- Giao 01 lô đất tái định cư cho hộ ông Nguyễn Văn Lan theo quy định.

3. Trường hợp ông Nguyễn Thọ, hộ ông Nguyễn Thực và hộ bà Đoàn Thị Sáu ở tổ 9, khu phố 2, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Nội dung: Khiếu nại yêu cầu tách hồ sơ bồi thường cho 03 hộ và giải quyết tái định cư theo quy định do ảnh hưởng Dự án Xây dựng tuyến đường ĐT. 639 đoạn qua địa bàn phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Thống nhất kết quả kiểm tra, rà soát của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 217/TTT-P3 ngày 15/3/2024. Giao Ban GPMB tỉnh tách hồ sơ bồi thường để tính toán bồi thường riêng cho hộ ông Nguyễn Hồng Sanh, vợ Đoàn Thị Sáu theo quy định, báo cáo kết quả cho UBND trong tháng 4/2024.

4. Trường hợp ông Lê Văn Hùng hiện ở tại tổ 5, khu vực 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Nội dung: Khiếu nại liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và giải quyết tái định cư cho hộ gia đình ông do giải phóng mặt bằng để thực hiện Dự án xây dựng Khu tái định cư phục vụ Dự án Tuyến đường ven biển ĐT 639 (đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn).

Kết luận:

- Thống nhất kết quả kiểm tra, rà soát của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 263/TTT-P3 ngày 27/3/2024. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh lập phương án giao đất ở thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường cho hộ ông Lê Văn Hùng, báo cáo kết quả cho UBND trong tháng 4/2024.

- Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức đối thoại với hộ ông Lê Văn Hùng, báo cáo đề xuất UBND giải quyết khiếu nại theo quy định.

5. Trường hợp bà Đặng Thị Thu Hồng ở tổ 2, khu phố 6, phường Nhơn Phú, TP. Quy Nhơn.

Nội dung: Kiến nghị xem xét, giải quyết bồi thường 12m² đất ở theo giá đất đường Hùng Vương và hỗ trợ phần nhà cửa, vật kiến trúc xây dựng năm 2011 bị lập Biên bản vi phạm hành chính vì xây dựng không phép, do ảnh hưởng Dự án Xây dựng tuyến đường ĐT.639 đoạn qua địa bàn phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Thống nhất kết quả kiểm tra, rà soát của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 311/TTT-P3 ngày 15/4/2024. Giao Ban GPMB tỉnh tính toán hỗ trợ phần nhà cửa, vật kiến trúc còn thiếu so với biên bản kiểm kê ngày 05/10/2022 cho hộ bà Đặng Thị Thu Hồng; Bồi thường 12m² đất ở cho bà Hồng bằng 70% giá trị theo giá đất ở đường Hùng Vương, báo cáo kết quả cho UBND trong tháng 4/2024.

6. Trường hợp ông Nguyễn Văn Vinh, hộ ông Trần Văn Bình và hộ ông Lê Văn Tú ở khu phố 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn:

Nội dung: Khiếu nại yêu cầu giải quyết bồi thường, hỗ trợ và giải quyết tái định cư cho hộ gia đình các ông, do Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Xây dựng tuyến đường ĐT.639 đoạn qua địa bàn phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Kết Luận:

- Thống nhất kết quả kiểm tra, rà soát của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 314/TTT-P3 ngày 15/4/2024. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tính toán hỗ trợ 30% theo giá đất ở đối với diện tích nhà ở xây dựng thực tế trước ngày 01/7/2004 cho hộ ông Trần Văn Bình; đồng thời, điều chỉnh phương án tính toán hỗ trợ 30% theo giá đất ở đối với diện tích xây dựng nhà ở thực tế trước ngày 01/7/2004 đứng tên hộ ông Nguyễn Văn Vinh, báo cáo kết quả cho UBND trong tháng 4/2024.

- Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức đối thoại với ông Nguyễn Văn Vinh, hộ ông Trần Văn Bình và hộ ông Lê Văn Tú, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

7. Trường hợp ông Nguyễn Văn Đay, Nguyễn Văn Quận và các hộ dân xây dựng nhà ở trên cùng 01 thửa đất ở tổ 9, khu phố 2, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn:

Nội dung: Khiếu nại liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ gia đình ông Nguyễn Trung và bà Nguyễn Thị Dỹ (*cha, mẹ ông Đay đã chết*) do ảnh hưởng Dự án đường ĐT.639 đoạn qua địa bàn phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận:

- Thống nhất kết quả kiểm tra, rà soát của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 233/TTT-P3 ngày 19/3/2024. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh thực hiện và báo cáo UBND tỉnh trong tháng 4/2024, cụ thể:

+ Điều chỉnh phương án tính bồi thường, hỗ trợ về tài sản cho các hộ dân theo mục 3.2 tại Văn bản nêu trên.

+ Giao cho hộ ông Nguyễn Văn Đay, hộ bà Nguyễn Thị Mỹ Lệ, hộ bà Nguyễn Thị Thanh Trúc và hộ ông Nguyễn Thanh Trí mỗi hộ 01 lô đất đất ở, thu tiền theo giá đất ở thị trường để đảm bảo cuộc sống.

+ Điều chỉnh lô đất dự kiến giao cho hộ ông Nguyễn Trung, vợ Nguyễn Thị Dỹ (đã chết) các con đại diện đứng tên không quá 150m².

- Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức đối thoại với hộ ông Nguyễn Văn Đay và ông Nguyễn Văn Quận, báo cáo trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

8. Trường hợp ông Phạm Trọng Huy ở tổ 9, khu phố 2, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn:

Nội dung: Khiếu nại yêu cầu bồi thường đất ở đối với phần diện tích đất trong Giấy Chứng thư Kiến điền theo giá đất đường Đào Tấn và giao đất tái định cư cho hộ gia đình ông theo quy định, do ảnh hưởng Dự án đường ĐT. 639 đoạn qua địa bàn phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Kết Luận:

- Thống nhất kết quả kiểm tra, rà soát của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 307/TTT-P3 ngày 09/4/2024. Giao Ban GPMB tỉnh chủ trì, phối hợp với Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Quy Nhơn và UBND phường Nhơn Bình xác định lại diện tích đất thu hồi theo Giấy chứng thư Kiến

điền được chế độ cũ cấp ngày 10/7/1963. Trên cơ sở đó lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ ông Phạm Hàn (chết), con Phạm Trọng Huy đại diện đăng ký kê khai, tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh thông qua Thanh tra tỉnh trước ngày 30/4/2024.

- Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với Ban GPMB tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức đối thoại với hộ ông Phạm Hàn để thống nhất, báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo giải quyết dứt điểm vụ việc trước ngày 10/5/2024.

9. Trường hợp ông Lê Thanh ở 348 đường Hùng Vương, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn:

Nội dung: Khiếu nại liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ ông do có nhà, đất bị giải tỏa trắng để thực hiện Dự án xây dựng Tuyến đường ven biển ĐT 639 (đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới, thành phố Quy Nhơn).

Kết luận: Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan đơn vị có liên quan rà soát lại toàn bộ hồ sơ vụ việc, thống nhất báo cáo đề xuất cụ thể trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT.Tỉnh ủy (b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, các Phó CT.UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- CVP, PVP-TD;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD. 

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm