

## THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng  
tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường,  
giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án  
Tuyến đường tránh ĐT.633, đoạn từ Núi Ghènh đến giáp  
đường ven biển (ĐT.639) và dự án Tuyến đường nối từ Quốc lộ 19  
đến Khu Becamex kết nối Cảng Quy Nhơn.**

Ngày 23/4/2024, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Tuyến đường tránh ĐT.633, đoạn từ Núi Ghènh đến giáp đường ven biển (ĐT.639) và dự án Tuyến đường nối từ Quốc lộ 19 đến Khu Becamex kết nối Cảng Quy Nhơn. Thành phần dự họp gồm: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư, Văn phòng UBND tỉnh, Ban QLDA Giao thông tỉnh, UBND huyện Phù Cát, Tây Sơn, UBND thị xã An Nhơn và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của UBND huyện Phù Cát, Tây Sơn, UBND thị xã An Nhơn, Ban QLDA Giao thông tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

**1. Dự án Tuyến đường tránh ĐT.633, đoạn từ Núi Ghènh đến giáp đường ven biển (ĐT.639)**

a. Công tác giải phóng mặt bằng triển khai rất chậm đến nay chỉ mới bàn giao được 2,90Km/3,53Km. UBND tỉnh đã có rất nhiều Văn bản đôn đốc, chỉ đạo tập trung công tác giải phóng mặt bằng nhưng UBND huyện Phù Cát không có giải pháp hiệu quả để triển khai nhiệm vụ, dẫn đến việc không đáp ứng yêu cầu tiến độ như cam kết của Chủ tịch UBND huyện Phù Cát. Trong thời gian đến, yêu cầu UBND huyện Phù Cát phải nghiêm túc chấn chỉnh, tập trung đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng với các nhiệm vụ cụ thể như sau:

- Tập trung giải quyết vướng mắc, đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng đảm bảo cơ bản hoàn thành trước **ngày 15/5/2024**, các trường hợp sau ngày 15/5/2024 không chấp hành thì củng cố hồ sơ, lập kế hoạch cưỡng chế (hoặc bảo vệ thi công); triển khai kế hoạch cưỡng chế (hoặc bảo vệ thi công) kể từ ngày 30/5/2024.

- Tập trung công tác tuyên truyền, vận động, giải thích cho người dân hiểu và ủng hộ chính sách bồi thường giải phóng mặt bằng, chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, sớm nhận tiền, bàn giao mặt bằng tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, tập trung giải quyết khiếu nại của người dân, ra quyết định giải quyết khiếu nại theo quy định.

- Khẩn trương tiến hành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án được duyệt.

- Yêu cầu các hộ có tranh chấp nội bộ đưa ra Tòa án để giải quyết, trong thời gian chờ Tòa án giải quyết phải bàn giao mặt bằng để triển khai thi công; đối với tiền bồi thường thực hiện chi trả nếu các hộ cử được người đại diện nhận tiền, trường hợp không có người đại diện nhận tiền thì tạm gửi vào tài khoản kho bạc nhà nước, chờ Tòa án xử lý xong sẽ chi trả.

- Đối với các trường hợp đã nhận tiền bồi thường, nhận đất tái định cư thì tập trung tuyên truyền, vận động để sớm bàn giao mặt bằng tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Tập trung giải quyết vướng mắc đối với 27 hộ còn lại, trong đó: phối hợp làm việc cụ thể, tuyên truyền vận động đối với 13 hộ (*bà Lê Thị Sa; ông Mai Đông và vợ Nguyễn Thị Thu Hà; ông Đinh Thành Chương; ông Trần Văn Gái; bà Phạm Thị Chờ; bà Nguyễn Thị Hương; ông Lê Đình Kiên; bà Lê Thị Ngọt; bà Lê Thị Hiền; Bà Nguyễn Thị Toàn; bà Nguyễn Thị Nông; ông Nguyễn Ngọc Thanh; Ông Lê Đình Tiên*) sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, giao trả mặt bằng triển khai thi công dự án; đối với 14 hộ còn vướng mắc, khiếu nại UBND huyện Phù Cát tập trung giải quyết cụ thể như sau:

+ Đối với hộ ông Phạm Trọng Cư bị ảnh hưởng của tuyến nhánh, UBND huyện Phù Cát phối hợp với Ban QLDA Giao thông tỉnh kiểm tra, khảo sát lại nếu không cần thiết thì điều chỉnh cục bộ hồ sơ thiết kế, giữ lại hiện trạng không thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng.

+ Đối với các hộ ông Nguyễn Xuân Bình và bà Nguyễn Thị Đẹp hướng dẫn giải quyết tranh chấp tại Tòa án, sớm bàn giao mặt bằng thi công.

+ Đối với các hộ bà Nguyễn Thị Đẹp, ông Đinh Văn Bình, ông Lê Đình Lành, bà Lê Thị Hồng Nga, ông Đỗ Văn Lành tổ chức làm việc vận động, giải thích cho hộ dân hiểu rõ chính sách, đơn giá bồi thường theo quy định để hộ dân chấp hành sớm nhận tiền, bàn giao mặt bằng thi công.

+ Đối với các hộ ông Bùi Quý Trọng, ông Huỳnh Hữu Giao, ông Phan Tấn Phùng (*vợ Phạm Thị Đức*) giải quyết khiếu nại, đồng thời củng cố hồ sơ, thủ tục để triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công nếu các hộ không chấp hành.

+ Đối với hộ ông Phạm Văn Thông (chết) và bà Đỗ Thị Cam xem xét giải quyết giao đất tái định cư có thu tiền theo giá thị trường.

b. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh tích cực phối hợp với UBND huyện Phù Cát kịp thời giải quyết các vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

## **2. Dự án Tuyến đường nối từ Quốc lộ 19 đến Khu Becamex kết nối Cảng Quy Nhơn**

a. Giao UBND thị xã An Nhơn:

- Tập trung chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng theo phương án duyệt; đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng tuyến chính, hoàn thành trước **ngày 10/5/2024**.

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục phê duyệt toàn bộ phương án bồi thường giải phóng mặt bằng tuyến nhánh hoàn thành trước ngày 15/5/2025; đồng thời, tập trung triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đối với

phần tuyến nhánh, trong đó, triển khai bồi thường giải phóng mặt bằng đối với diện tích đất lúa, hoàn thành dứt điểm trước **ngày 15/5/2024**.

- Chỉ đạo UBND xã Nhơn Tân tập trung ưu tiên xác nhận nguồn gốc đất, hoàn thành trước ngày 05/5/2024; đồng thời chỉ đạo các phòng, ban có liên quan tập trung ưu tiên giải quyết hồ sơ bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án.

- Triển khai ngay việc xét giao đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án và tổ chức bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa theo quy định, hoàn thành trước **ngày 10/5/2024**.

b. UBND huyện Tây Sơn chỉ đạo UBND xã Bình Nghi tập trung công tác xác nhận nguồn gốc đất của dự án, hoàn thành trước **ngày 15/5/2025**, trong đó phải ưu tiên tập trung xác nhận theo từng khu vực liền vùng, liền thửa để thuận lợi cho việc giải phóng mặt bằng đảm bảo tổ chức thi công dự án.

c. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục phê duyệt toàn bộ phương án bồi thường giải phóng mặt bằng tuyến nhánh hoàn thành trước **ngày 15/5/2025**; đồng thời, tập trung triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đối với phần tuyến nhánh.

3. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo nhà thầu tập trung triển khai thi công các dự án ngay sau khi nhận bàn giao mặt bằng; đồng thời, quản lý chặt chẽ về chất lượng, khối lượng, tiến độ thi công công trình.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Tổ công tác giải quyết vướng mắc các dự án giao thông trọng điểm của tỉnh khẩn trương phối hợp giải quyết các vấn đề phát sinh trong quá trình triển khai dự án theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, K19.

**TL.CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Trần Trọng Triêm**