

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3069 /UBND-KT

Bình Định, ngày 24 tháng 04 năm 2024

V/v các nội dung liên quan đến dự án  
Khu Đô thị Nam đường Hùng Vương,  
phường Nhơn Phú, TP.Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- Liên danh Công ty CP Tập đoàn Hưng Thịnh,  
Công ty CP Đầu tư Việt Tâm và Công ty CP Dịch  
vụ giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1227/SXD-QLN&PTĐT ngày 22/4/2024 về việc giải quyết các nội dung liên quan đến dự án Khu Đô thị Nam đường Hùng Vương, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn (có văn bản kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, rà soát, hướng dẫn việc thành lập Doanh nghiệp dự án để thực hiện dự án Khu đô thị Nam đường Hùng Vương, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn theo quy định của pháp luật đấu thầu, đầu tư và pháp luật khác có liên quan.

2. Về quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án: Giao Sở Xây dựng chủ trì, rà soát, hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện theo quy định, đảm bảo diện tích đất xây dựng nhà ở xã hội, phù hợp theo quy định Luật Nhà ở và các văn bản pháp luật có liên quan, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định; hoàn thành chậm nhất trước ngày **17/05/2024**.

3. Về các nội dung liên quan đến giải phóng mặt bằng: Giao Ban Giải phóng mặt bằng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, tham mưu, đề xuất UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định, hoàn thành chậm nhất trước ngày **17/05/2024**.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương phối hợp tổ chức triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, TP;
- CVP, PVPKT;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K16, K14.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng