

## THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng  
tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường,  
giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án  
Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới.**

Ngày 03/5/2024, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới. Thành phần dự họp gồm: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Tài chính, Thanh tra tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Ban QLDA Giao thông tỉnh, Ban GPMB tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND các phường Nhơn Bình, Nhơn Phú và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Ban GPMB tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Hiện nay, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đã thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ được 663 hộ/698 hộ (bao gồm cả Khu tái định cư và tuyến chính), trong đó, số hộ đã bàn giao mặt bằng là 592 hộ/663 hộ đã nhận tiền; số hộ nhận đất tái định cư là 46/48 hộ. Các trường hợp còn lại chưa nhận tiền, chưa bàn giao mặt bằng tương đối nhiều và rất khó khăn, phức tạp gây ảnh hưởng đến tiến độ triển khai dự án. Do đó yêu cầu Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các Sở, ngành, đơn vị có liên quan tập trung thực hiện các nhiệm vụ cụ thể như sau:

### 1. Giao Ban GPMB tỉnh

- Chủ động phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan tập trung rà soát giải quyết cụ thể từng trường hợp còn vướng mắc trên tuyến chính và khu tái định cư; đồng thời, đẩy nhanh việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án được duyệt; tổ chức bàn giao mặt bằng ngay sau khi hoàn thành việc chi trả bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án.

- Phối hợp UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng được duyệt (kể các trường hợp đang chuyển đơn cho Thanh tra tỉnh xem xét giải quyết), sớm bàn giao mặt bằng tổ chức thi công, nhất là các trường hợp đã được Thanh tra tỉnh đề xuất xử lý; đồng thời, khẩn trương rà soát, phối hợp lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế đối với các trường hợp đã giải quyết đúng trình tự, thủ tục nhưng các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được duyệt để đảm bảo tiến độ dự án.

- Đối với các trường hợp có đơn khiếu nại, kiến nghị thì chuyển hồ sơ cho Thanh tra tỉnh xem xét, đề xuất giải quyết; đối với các trường hợp không có đơn khiếu nại nhưng không chịu bồi thường thì tổ chức làm việc, lập biên bản ghi nhận đầy đủ các nội dung kiến nghị để củng cố hồ sơ chuyển toàn bộ cho Thanh tra tỉnh xem xét đề xuất giải quyết; đồng thời, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phải tiến hành song song công tác vận động, đối thoại giải quyết các kiến nghị phù hợp và có Văn bản trả lời giải quyết kiến nghị cho hộ dân theo quy định.

- Khẩn trương lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng điều chỉnh, bổ sung theo các nội dung giải quyết của Thanh tra tỉnh, trình cấp thẩm quyền phê duyệt để triển khai thực hiện.

- Phối hợp với Ban QLDA Giao thông tỉnh lập kế hoạch giải quyết các trường hợp khiếu nại theo thứ tự ưu tiên, phù hợp với công tác tổ chức thi công ngoài hiện trường, gửi cho Thanh tra tỉnh để tập trung giải quyết theo kế hoạch này.

- Khẩn trương phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, lập kế hoạch và tổ chức thực hiện cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công, hoàn thành trước ngày 30/5/2024, đối với các trường hợp sau: Hộ Lê Văn Long, vợ Trần Thị Mỹ Lệ; Lê Văn Hùng, vợ Nguyễn Thị Hảo; hộ Lê Kim Phụng; hộ Lê Thị Nữ (con Đình Hoàng Ân); Nguyễn Thị Út; Võ Thị Khá; đồng thời, tiến hành song song công tác tuyên truyền, vận động, giải quyết kiến nghị của các hộ dân.

- Khẩn trương phối hợp với Thanh tra tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Nhơn Bình và các đơn vị có liên quan tổ chức đối thoại với hộ Lê Thanh; trường hợp hộ không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được duyệt thì củng cố hồ sơ, gửi UBND thành phố Quy Nhơn lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế, hoàn thành trước ngày 30/5/2024.

- Phối hợp tuyên truyền, vận động các hộ Nguyễn Cứu, vợ Lưu Thị Dần; Đặng Thị Kim Hoa; Nguyễn Tuấn Khoa và Nguyễn Đăng Doanh, ngay sau khi Thanh tra tỉnh có báo cáo đề xuất giải quyết khiếu nại, nếu có thay đổi phương án bồi thường giải phóng mặt bằng thì khẩn trương phê duyệt điều chỉnh bổ sung để kịp thời triển khai thực hiện.

## 2. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh

- Khẩn trương phối hợp xác định cụ thể và bàn giao các vị trí điểm Găng cho Ban GPMB tỉnh để có kế hoạch giải phóng mặt bằng phù hợp, đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Chỉ đạo nhà thầu tập trung triển khai thi công ngay sau khi nhận bàn giao mặt bằng; quản lý chặt chẽ về chất lượng, khối lượng, tiến độ thi công công trình.

- Tập trung rà soát cụ thể các trường hợp còn vướng mắc giải phóng mặt bằng tương ứng với các vị trí trên công trường, để lập kế hoạch theo thứ tự ưu tiên giải quyết từng trường hợp vướng mắc cụ thể, gửi cho Thanh tra tỉnh, Ban

Giải phóng mặt bằng tỉnh để tập trung xử lý các trường hợp theo thứ tự ưu tiên; đồng thời, gửi cho UBND thành phố Quy Nhơn để lập kế hoạch cưỡng chế phù hợp nhằm đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

### 3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn

- Tổng hợp các trường hợp vướng mắc trong triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công (*do có khoảng cách về thời gian ban hành Quyết định phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và Quyết định thu hồi đất*) báo cáo, đề xuất UBND tỉnh đề xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

- Chỉ đạo UBND các phường Nhơn Bình, Nhơn Phú chủ động phối hợp tổ chức tuyên truyền vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ, sớm nhận tiền và bàn giao mặt bằng tổ chức thi công dự án.

- Phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các đơn vị có liên quan củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công đối với các trường hợp cố tình không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được cấp thẩm quyền phê duyệt, theo thứ tự ưu tiên do Ban QLDA Giao thông lập kế hoạch gửi cho UBND thành phố Quy Nhơn.

- Khẩn trương lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) đối với Hộ Lê Văn Long, vợ Trần Thị Mỹ Lệ; Lê Văn Hùng, vợ Nguyễn Thị Hảo; hộ Lê Kim Phụng; hộ Lê Thị Nữ (con Đình Hoàng Ân); Nguyễn Thị Út; Võ Thị Khá.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Tổ công tác giải quyết vướng mắc các dự án giao thông trọng điểm của tỉnh khẩn trương phối hợp giải quyết các vấn đề phát sinh trong quá trình triển khai dự án theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

### 5. Giao Thanh tra tỉnh:

- Chủ động phối hợp tổ chức đối thoại giải quyết các trường hợp có đơn thư khiếu nại được Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh gửi hồ sơ, nhằm kịp thời giải quyết vướng mắc; củng cố hồ sơ triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) theo đúng quy định nhằm đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng dự án.

- Khẩn trương tham mưu đề xuất giải quyết các trường hợp kiến nghị, khiếu nại về bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án theo các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Tiếp nhận hồ sơ, kiểm tra đề xuất UBND tỉnh xem xét giải quyết đối với các trường hợp có đơn khiếu nại do Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh gửi; đồng thời, tập trung giải quyết đối với 12 trường hợp: hộ Nguyễn Thị Diễm; hộ Đỗ Văn Tình; hộ Trần Văn Quy; hộ Trần Thị Hằng; hộ Lê Văn Luyện; hộ Lê Văn Tuôi; hộ Trương Văn Học (c) vợ Nguyễn Thị Minh; hộ Hồ Thị Thúy; hộ Nguyễn Ngọc Thạch; hộ Trần Thị Đãi; hộ Trần Hữu Trọng và Nguyễn Văn Trí; hộ Nguyễn Đức Ân + Nguyễn Đức Hiền, hoàn thành trước ngày 15/5/2024, các trường hợp còn lại hoàn thành trong tháng 5/2024.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, K19.



**TL.CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Trần Trọng Triêm**