

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3254 /UBND-TH

Bình Định, ngày 04 tháng 05 năm 2024

V/v xác định giá đất để tính thu
tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối
với các hộ gia đình, cá nhân
trên địa bàn tỉnh

Kính gửi: Sở Tài chính

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 1343/STC-QLGCS ngày 26/4/2024 về việc xác định giá đất để tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giá đất tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với hộ gia đình, cá nhân thuộc các đối tượng quy định tại điểm a, b, c và d khoản 4 Điều 5 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (sửa đổi, bổ sung tại khoản 3 Điều 1 Nghị định số 12/2024/NĐ-CP ngày 05/02/2024 của Chính phủ) được áp dụng theo hệ số điều chỉnh giá đất tại Quyết định số 79/2023/QĐ-UBND ngày 15/12/2023 của UBND tỉnh như đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản nêu trên. Trường hợp cần thiết, UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định giá đất cụ thể cho phù hợp với tình hình thực tế về giá đất tại địa phương và đảm bảo theo thẩm quyền.

2. Giao Sở Tài chính thông báo, triển khai nội dung nêu tại Điểm 1 cho UBND các huyện, thị xã, thành phố để áp dụng tính toán các nội dung có liên quan.

Giám đốc Sở Tài chính và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TN&MT, XD, TP, KH&ĐT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND các huyện, TX, TP;
- CVP, PVP TH;
- Lưu: VT, K16

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

