

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH

Số: 1774 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Định, ngày 20 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối cho hộ gia đình ông Nguyễn Văn Dũng bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định và Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 của UBND tỉnh ban hành đơn giá bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 14/05/2023 của UBND tỉnh ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 528/TTr-STNMT ngày 13/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối cho hộ gia đình ông Nguyễn Văn Dũng bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước, với nội dung chính như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng (2%) là 112.844.000 đồng (*Một trăm mười hai triệu, tám trăm bốn mươi bốn ngàn đồng*), trong đó:

- Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ: 110.631.000 đồng;
- Chi phí GPMB (2%): 2.213.000 đồng.

2. Nguồn vốn chi trả: Vốn ngân sách Nhà nước.

(*Chi tiết có Phụ lục kèm theo*).

Điều 2. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, hộ gia đình có liên quan và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- PVP TD;
- Lưu: VT, K19. (M.12b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

PHỤ LỤC
BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ THIẾT HẠI VỀ NHÀ CỬA, VẬT KIẾN TRÚC, CÂY CỐI
Dự án: Khu Dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /5/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

Hộ gia đình	Địa chỉ	Giá trị hỗ trợ nhà cửa, vật kiến trúc (đồng)	Giá trị bồi thường cây cối (đồng)	Thưởng đẩy nhanh tiến độ GPMB (đồng)	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Ghi chú
Nguyễn Văn Dũng	thôn Quang Hy, xã Phước Lộc	83.405.763	22.225.500	5.000.000	110.631.263	Nhà cửa, VKT xây dựng trên đất UBND xã quản lý
Tổng giá trị BT, HT					110.631.000	
Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%)					2.213.000	
Tổng cộng: (I)+(II)					112.844.000	