

Số: 1786 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 21 tháng 05 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức ngày 13/5/2024 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 560/TTr-STNMT ngày 21/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 13/5/2024) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định đối với 11 lô đất ở thuộc Khu tái định cư xã Tây Phú, huyện Tây Sơn thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **6.139.400.000** (Sáu tỷ, một trăm ba mươi chín triệu, bốn trăm nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Tây Sơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính,

hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /mm

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Tây Sơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

glop

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 13/5/2024 TẠI TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẦU GIÁ TÀI SẢN BÌNH ĐỊNH
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHỈ CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Trương Ngọc Sơn	052062006114	Thôn Phú Thọ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 01-15	1585	12	140,0	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	568.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
2	Trương Ngọc Sơn	052062006114	Thôn Phú Thọ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 01-16	1586	12	140,0	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	552.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
3	Đinh Hữu Thăng	052083019396	Thôn Phú Thịnh, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-6	1598	12	140,0	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	520.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
4	Đinh Hữu Thăng	052083019396	Thôn Phú Thịnh, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-7	1599	12	140,0	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	632.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
5	Trần Thanh Cường	052058005700	120 Bùi Thị Xuân, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-11	1603	12	140,0	Đường ĐS1, lộ giới 11m và Đường nội bộ lộ giới 4m	Đất ở	Lâu dài	571.400.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	lô góc
6	Văn Thị Sương	052195000704	Khố Phú Xuân, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-13	1605	12	140,0	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	536.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
7	Phan Văn Thụy	052072016286	Thôn Phú Thọ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-16	1608	12	140,0	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	568.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
8	Bùi Quang Khanh	052083014865	Thôn Phú Thọ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-17	1609	12	140,0	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	520.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
9	Trần Văn Sô	052080009142	Thôn Phú Mỹ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-23	1615	12	140,0	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	536.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
10	Phạm Lưu Nhã Phương	052196007633	Tổ 4, khu phố 2, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-24	1616	12	140,0	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	616.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
11	Phí Quốc Cường	025077004526	Thôn Phú Thịnh, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-25	1617	12	140,0	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	520.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
Tổng cộng							1.540,0	-	-	-	6.139.400.000		