

Số: 1795 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 22 tháng 05 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức ngày 09/5/2024 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 569/TTr-STNMT ngày 22/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 09/5/2024) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định đối với 11 lô đất ở tại Khu đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu và Khu dân cư Khu vực 7-8 phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **24.828.000.000 đồng** (Hai mươi bốn tỷ, tám trăm hai mươi tám triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài

chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 09/5/2024 TẠI TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẦU GIÁ TÀI SẢN BÌNH ĐỊNH
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Lê Thị Từ Tâm	052164007093	18 Phạm Cận Chính, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-1	530	34	153,70	Đường lộ giới 14m và đường lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	3.135.480.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	Lô góc
2	Trần Thị Hoa	038183037572	59 Hoàng Văn Thụ, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-2	531	34	92,80	Đường lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.625.600.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
3	Hồ Thị Phương	052174011018	Tổ 6, khu phố 9, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-3	532	34	92,80	Đường lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.625.600.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
4	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	64 Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-4	533	34	92,80	Đường lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.625.600.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
5	Phan Văn Phúc	052088009357	Xóm 1, Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	LK7-5	534	34	92,80	Đường lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.673.600.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
6	Nguyễn Thị Nhung	038172013843	Tổ 32, khu phố 5, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-12	541	34	100,00	Tuyến N18 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	2.340.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
7	Trần Mỹ Phụng	052186009007	289 Nguyễn Thị Minh Khai, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-24	553	34	100,00	Tuyến N18 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.908.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
8	Cao Thị Thu Hồng	052190003175	Thôn Lộc Trung, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	LK7-26	555	34	100,00	Tuyến N18 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.908.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
9	Trần Thị Minh Thư	052195004523	Tổ 1, khu phố 7, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-35	513	34	100,00	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.545.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
10	Đường Quế Phương	052165011488	74 Nguyễn Thị Minh Khai, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	BT1-2	334	49	294,00	Đường ĐS8 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	3.487.600.000	Khu dân cư tại Khu vực 7-8 phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	
11	Lê Thị Huyền	030145007456	Số 40/13 Hàn Mặc Tử, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	BT3-18	324	49	289,00	Đường ĐS2 lộ giới 12m và Đường ĐS8 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	3.953.520.000	Khu dân cư tại Khu vực 7-8 phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	Lô góc
Tổng cộng							1.507,9				24.828.000.000		