

Số: 1796 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 22 tháng 05 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 10/5/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);


Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 562/TTr-STNMT ngày 22/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 10/5/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt đối với 14 lô đất ở tại Khu đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **23.466.040.000 đồng** (Hai mươi ba tỷ, bốn trăm sáu mươi sáu triệu, không trăm bốn mươi nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài

chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.



**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Nguyễn Tự Công Hoàng

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 10/5/2024 TẠI CÔNG TY ĐÁU GIÁ HỢP DANH KIỀU VIỆT
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Nguyễn Văn Dũng	001080050989	Thôn Nhân Hòa, Hòa Xá, Ứng Hòa, Hà Nội	LK1-11	551	23	100	Tuyến N11 lộ giới 37m	Đất ở	Lâu dài	1.850.000.000	Khu Đô thị mới Long Văn (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
2	Trần Thị Hiền	030182011417	CCVTMDVCL Hoàng Thành, Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội	LK1-12	550	23	100	Tuyến N11 lộ giới 37m	Đất ở	Lâu dài	1.850.000.000	Khu Đô thị mới Long Văn (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
3	Trương Thị Ngọc	052176019633	Phú Mỹ 2, Phước Lộc, Tuy Phước, Bình Định	LK4-25	404	34	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.725.000.000	Khu Đô thị mới Long Văn (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
4	Hồ Thị Hồng Phước	052177005109	Tổ 8, khu vực 5, P. Nhơn Phú, Quy Nhơn, Bình Định	LK4-31	358	34	153,7	Tuyến D3 và Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.951.040.000	Khu Đô thị mới Long Văn (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	lô góc
5	Hồ Văn Tiến	052088001744	Thôn Lộc Trung, Phước Sơn, Tuy Phước, Bình Định	LK4-33	362	34	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Văn (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
6	Nguyễn Trị An	052090003410	51 Ché Lan Viên, P. Ghềnh Ráng, Quy Nhơn, Bình Định	LK4-36	365	34	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Văn (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
7	Phan Hữu Thảo Phùng Thị Phương Em	052085019198 '052185015849	Tổ 5, KP9, P. Trần Quang Diệu, Quy Nhơn, Bình Định Tổ 32, KP5, Lê Hồng Phong, Quy Nhơn, Bình Định	LK4-38	367	34	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Văn (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
8	Nguyễn Thanh San	052083008567	Tổ 2, KP1, P. Trần Quang Diệu, Quy Nhơn, Bình Định	LK4-39	368	34	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Văn (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
9	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	64 Trần Quý Cáp, thành phố Quy Nhơn, Bình Định	LK4-42	371	34	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Văn (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
10	Phan Hữu Thảo Phùng Thị Phương Em	052085019198 '052185015849	Tổ 5, KP9, P. Trần Quang Diệu, Quy Nhơn, Bình Định Tổ 32, KP5, P. Lê Hồng Phong, Quy Nhơn, Bình Định	LK4-43	372	34	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Văn (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
11	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	64 Trần Quý Cáp, thành phố Quy Nhơn, Bình Định	LK4-44	373	34	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Văn (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
12	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	64 Trần Quý Cáp, thành phố Quy Nhơn, Bình Định	LK4-46	375	34	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Văn (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỬA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỬA ĐẤT	TỶ BẰN ĐỒ							
13	Trương Hoàng Nhật	052090023539	Tổ 42, KP5, P. Quang Trung, Quy Nhơn, Bình Định	LK4-47	376	34	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
14	Lê Văn Tính	052062013206	Tổ 8, KP7, P. Nhơn Phú, Quy Nhơn, Bình Định	LK4-48	377	34	100	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.590.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
Tổng cộng							1.453,7				23.466.040.000		