

Số: 1807 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 23 tháng 05 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức  
ngày 11/5/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 561/TTr-STNMT ngày 22/5/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 11/5/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định đối với 15 lô đất ở tại Khu đô thị mới Long Vân (Khu A2) phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **23.549.600.000 đồng** (Hai mươi ba tỷ, năm trăm bốn mươi chín triệu, sáu trăm nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài

chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tự Công Hoàng**

**Phụ lục**  
**DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở**  
**TỔ CHỨC NGÀY 11/5/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH BÌNH ĐỊNH**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỬA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHỈ CHÍNH		DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỬA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Châu Quang Cường	052085004625	Số 337 Võ Văn Dũng, TT. Bình Dương, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định	LK2-28	657	23	92,8	Tuyến D3 lộ giới 15,5m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.709.800.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
2	Châu Tiếng Việt	052092006612	Số 337 Võ Văn Dũng, TT. Bình Dương, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định	LK2-29	656	23	92,8	Tuyến D3 lộ giới 15,5m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.709.800.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
3	Nguyễn Thị Viên	038189045175	Số 59/3 Hà Huy Tập, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK2-15	670	23	100,0	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.500.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
4	Trần Văn Hòa	024059007141	Khu phố 8, P. Bùi Thị Xuân, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-11	724	23	100,0	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.545.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
5	Nguyễn Tuấn	52085003216	Số 82 Tăng Bạt Hổ, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-13	722	23	100,0	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.635.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
6	Văn Công Tấn	052078003744	Khu phố 7, P. Bùi Thị Xuân, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-14	721	23	100,0	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.590.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
7	Trương Hoàng Nhật	052090023539	Khu phố 5, P. Quang Trung, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-15	720	23	100,0	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.590.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
8	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 - Hà Huy Tập, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-18	717	23	100,0	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.500.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
9	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 - Hà Huy Tập, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-19	716	23	100,0	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.500.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
10	Nguyễn Thị Viên	038189045175	Số 59/3 Hà Huy Tập, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-22	713	23	100,0	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.590.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
11	Nguyễn Thị Kiều Quanh	052189005627	Bình An 1, Phước Thành, Tuy Phước, Bình Định	LK3-23	712	23	100,0	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.635.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
12	Nguyễn Văn Châu	052055003432	Hữu Lộc, Mỹ Hiệp, Phù Mỹ, Bình Định	LK3-42	693	23	100,0	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.545.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
13	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 - Hà Huy Tập, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-46	689	23	100,0	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.500.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
14	Trần Mỹ Phụng	052186009007	Số 289 - Nguyễn Thị Minh Khai, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-47	688	23	100,0	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.500.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
15	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 - Hà Huy Tập, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK3-49	686	23	100,0	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.500.000.000	Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	
<b>Tổng cộng</b>							<b>1.485,6</b>				<b>23.549.600.000</b>		