

Số: 1809 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 23 tháng 05 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức  
ngày 09/5/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 570/TTr-STNMT ngày 22/5/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 09/5/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương đối với 12 lô đất ở tại Khu tái định cư phường Bùi Thị Xuân; Điểm tái định cư C5 và Điểm tái định cư CX4, Đảo 1B, Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **21.787.800.000 đồng** (Hai mươi một tỷ, bảy trăm tám mươi bảy triệu, tám trăm nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /*mm*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

*mm*

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tự Công Hoàng**

**Phụ lục**  
**DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ờ**  
**TỜ CHỨC NGÀY 09/5/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND. SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHỈ CHÍNH		DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	TÊN ĐƯỜNG	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (ĐỒNG)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Lê Đình Đỗ Huy	052079027277	Số 371B đường Nguyễn Huệ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	39	125	39	50,0	Đường ĐS1A (Huỳnh Đăng Thơ nói dài), Lộ giới 8m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.694.000.000	Điểm tái định cư C5, Đảo 1B, Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn	
2	Nguyễn Thị Thanh Liêm	052191023134	Tổ 21, khu phố 4A, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	72	126	39	50,0	Đường khu dân cư hiện trạng (Hoàng Tích Trí), Lộ giới 14m (theo quy hoạch được phê duyệt)	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.180.000.000	Điểm tái định cư C5, Đảo 1B, Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn	
3	Nguyễn Thị Ngọc Lan	031166008455	Số 14 Lê Xuân Trữ, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	27 (Khu TDC 1)	135	39	68,0	Đường ĐS1A, Lộ giới 9m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.132.000.000	Khu TDC 1, Điểm tái định cư CX4, Đảo 1B, Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn	
4	Huỳnh Minh Phong	211307692	Số 92/3 đường Diên Hồng, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	28 (Khu TDC 1)	134	39	68,0	Đường ĐS1A, Lộ giới 9m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.132.000.000	Khu TDC 1, Điểm tái định cư CX4, Đảo 1B, Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn	
5	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 đường Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	29 (Khu TDC 1)	133	39	68,0	Đường ĐS1A, Lộ giới 9m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.189.000.000	Khu TDC 1, Điểm tái định cư CX4, Đảo 1B, Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn	
6	Phan Thanh Hải	052080004709	Tổ 61, khu phố 11, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	30 (Khu TDC 1)	132	39	68,0	Đường ĐS1A, Lộ giới 9m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.189.000.000	Khu TDC 1, Điểm tái định cư CX4, Đảo 1B, Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn	
7	Nguyễn Thị Ngọc Lan	031166008455	Số 14 Lê Xuân Trữ, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	31 (Khu TDC 1)	131	39	68,0	Đường ĐS1A, Lộ giới 9m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.189.000.000	Khu TDC 1, Điểm tái định cư CX4, Đảo 1B, Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn	
8	Nguyễn Hữu Thiện	064095002797	Tổ 6, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai	32 (Khu TDC 1)	130	39	68,0	Đường ĐS1A, Lộ giới 9m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.189.000.000	Khu TDC 1, Điểm tái định cư CX4, Đảo 1B, Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn	
9	Dương Đức Huy	052082011163	Thôn Hòa Trung, xã Bình Tường, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	33 (Khu TDC 1)	129	39	68,0	Đường ĐS1A, Lộ giới 9m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.189.000.000	Khu TDC 1, Điểm tái định cư CX4, Đảo 1B, Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn	
10	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 đường Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	18D1 (Khu Ô-02)	364	30	80,0	Đường ĐS1, Lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	720.000.000	Khu Ô-02, Khu TDC phường Bùi Thị Xuân, thành Phố Quy Nhơn	
11	Nguyễn Thị Viên	038189045175	Số 59/3 đường Hà Huy Tập, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	18D2 (Khu Ô-02)	363	30	80,8	Đường ĐS1, Lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	727.200.000	Khu Ô-02, Khu TDC phường Bùi Thị Xuân, thành Phố Quy Nhơn	
12	Trương Hoàng Nhật	052090023539	Tổ 42, khu phố 5, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	31 (Lô góc, Khu Ô-02)	348	30	131,0	Đường ĐS1 và đường Huỳnh Thị Cúc, Lộ giới 14m và 11m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.257.600.000	Khu Ô-02, Khu TDC phường Bùi Thị Xuân, thành Phố Quy Nhơn	
<b>Tổng cộng</b>							<b>867,8</b>				<b>21.787.800.000</b>		