

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3744 /UBND-KT

Bình Định, ngày 20 tháng 05 năm 2024

V/v tăng thời gian bảo hành công
trình xây dựng sử dụng nguồn
vốn đầu tư công, vốn nhà nước
ngoài đầu tư công

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- UBND các xã, phường, thị trấn.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại 1599/SXD-QLXD&VL ngày 19/5/2024 về việc tăng thời gian bảo hành công trình xây dựng sử dụng nguồn vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công và thực hiện kết luận của Ban cán sự Đảng UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 14/5/2024; để nâng cao chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu tăng thời gian bảo hành công trình xây dựng sử dụng nguồn vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công được đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh như sau:

1. Về mức tăng thời hạn bảo hành: Thời hạn bảo hành đối với hạng mục công trình, công trình xây dựng mới hoặc cải tạo, nâng cấp được tính kể từ khi được chủ đầu tư nghiệm thu theo quy định và được quy định như sau:

- Không ít hơn 48 tháng đối với công trình cấp đặc biệt và cấp I sử dụng vốn đầu tư công hoặc vốn nhà nước ngoài đầu tư công;

- Không ít hơn 24 tháng đối với các công trình cấp còn lại sử dụng vốn đầu tư công hoặc vốn nhà nước ngoài đầu tư công.

2. Thời điểm áp dụng: Kể từ ngày 01 tháng 6 năm 2024.

Đối với các hạng mục công trình, công trình xây dựng chưa phát hành hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu hoặc đã phát hành hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu nhưng thời điểm đóng thầu từ ngày 01/6/2024 về sau: Chủ đầu tư tổ chức thực hiện điều chỉnh tăng thời gian bảo hành đối với hạng mục công trình, công trình xây dựng theo các mức nêu trên trong nội dung hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu làm cơ sở lựa chọn nhà thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

Đối với các hạng mục công trình, công trình xây dựng đóng thầu trước ngày 01/6/2024: Thời gian bảo hành đối với hạng mục công trình, công trình xây dựng được tiếp tục thực hiện theo thời hạn bảo hành ghi trong hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu, đảm bảo phù hợp theo quy định.

3. Giao các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc, giám sát việc thực hiện. Trong quá trình thực hiện, trường hợp có khó khăn vướng mắc, các cơ quan, đơn vị có liên quan kịp thời phản ánh, báo cáo đề xuất để xem xét, giải quyết. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm tổng hợp, kịp thời tham mưu đề xuất, báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố; Chủ tịch UBND các xã, phường, thị trấn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- LĐ+CV VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K14.

Châu

g

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Handwritten signature]
Nguyễn Tự Công Hoàng