

Số: 1822 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 24 tháng 05 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 12/5/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 578/TTr-STNMT ngày 23/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 12/5/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định đối với 18 lô đất ở tại Khu dân cư phía Bắc Nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **32.304.618.750 đồng** (Ba mươi hai tỷ, ba trăm lẻ bốn triệu, sáu trăm mười tám nghìn, bảy trăm năm mươi đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài

chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *[Signature]*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16. *[Signature]*

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 12/5/2024 TẠI CÔNG TY ĐÁU GIÁ HỢP DANH BÌNH ĐỊNH
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHỈNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 - Hà Huy Tập, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK01-14	428	64	95,0	Đường ĐS6, lộ giới 20m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.612.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
2	Huỳnh Bá Khoa	052084014650	Số 43 Trường Chinh, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK01-15	429	64	176,5	Đường ĐS3, lộ giới 26m và Đường ĐS6, lộ giới 20m	Đất ở đô thị	Lâu dài	3.889.618.750	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	Lô góc (theo diện tích thực tế)
3	Trần Thị Hoa	038183037572	Số 59 Hoàng Văn Thụ, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK01-19	433	64	105,0	Đường ĐS3, lộ giới 26m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.061.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
4	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 - Trần Quý Cáp, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK04-2	457	43	102,0	Đường ĐS1, lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.576.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
5	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 - Hà Huy Tập, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK04-3	456	43	102,0	Đường ĐS1, lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.576.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
6	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 - Trần Quý Cáp, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK04-4	455	43	102,0	Đường ĐS1, lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.576.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
7	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 - Trần Quý Cáp, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK04-5	454	43	102,0	Đường ĐS1, lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.622.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
8	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 - Hà Huy Tập, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK04-6	453	43	102,0	Đường ĐS1, lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.622.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
9	Trịnh Thanh Hải	052065011849	Số 98 Nguyễn Thị Minh Khai, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK04-7	452	43	102,0	Đường ĐS1, lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.576.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
10	Trương Hoài Thư	046176004118	Số 77 Trần Cao Vân, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK04-8	451	43	102,0	Đường ĐS1, lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.622.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
11	Lê Thị Ngưu	052190021725	Số 160 Huỳnh Thúc Kháng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK04-9	450	43	102,0	Đường ĐS1, lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.668.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
12	Trịnh Thanh Hải	052065011849	Số 98 Nguyễn Thị Minh Khai, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK04-10	449	43	102,0	Đường ĐS1, lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.622.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
13	Trần Thị Hoa	038183037572	Số 59 Hoàng Văn Thụ, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK04-11	448	43	102,0	Đường ĐS1, lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.576.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
14	Nguyễn Văn Hùng	037083008694	Khu phố 5, P. Quang Trung, TP. Quy Nhơn, Bình Định	OLK04-12	447	43	102,0	Đường ĐS1, lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.668.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
15	Trần Huỳnh Như Hân	052195002346	Số 219/20 Lê Hồng Phong, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK04-13	446	43	102,0	Đường ĐS1, lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.668.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐÁU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỶ BÀN ĐỒ							
16	Trần Mỹ Phụng	052186009007	Số 289 Nguyễn Thị Minh Khai, TP. Quy Nhơn, Bình Định	OLK04-14	445	43	102,0	Đường ĐS1, lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.530.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
17	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 - Hà Huy Tập, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK05-24	499	64	102,0	Đường ĐS3, lộ giới 26m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.948.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
18	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 - Hà Huy Tập, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK05-25	498	64	102,0	Đường ĐS3, lộ giới 26m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.892.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
Tổng cộng							1.906,5				32.304.618.750		