

Số: 1888 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 28 tháng 05 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức ngày 16/5/2024 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 594/TTr-STNMT ngày 27/5/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 16/5/2024) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định đối với 09 lô đất ở thuộc Khu đô thị mới Long Vân (Khu A2) và Khu dân cư Khu vực 7-8 Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **20.987.624.000 đồng** (Hai mươi tỷ, chín trăm tám mươi bảy triệu, sáu trăm hai mươi bốn nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài

chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**

Phụ lục  
**DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở**  
**TỔ CHỨC NGÀY 16/5/2024 TẠI TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẦU GIÁ TÀI SẢN BÌNH ĐỊNH**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Trần Mỹ Phụng	052186009007	289 Nguyễn Thị Minh Khai, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-36	514	34	100,00	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
2	Nguyễn Thị Mỹ Linh	052176022048	Tổ 2, khu phố 5, P. Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-38	516	34	100,00	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.545.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
3	Tạ Văn Hải	024088004524	Tổ 4, khu phố 7, P. Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-39	517	34	100,00	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.545.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
4	Trịnh Thị Thủy	052185006667	Tổ 18, khu phố 4, P. Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-41	519	34	100,00	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
5	Trịnh Thị Thủy	052185006667	Tổ 18, khu phố 4, P. Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-42	520	34	100,00	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
6	Trịnh Thị Thủy	052185006667	Tổ 18, khu phố 4, P. Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-48	526	34	100,00	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
7	Nguyễn Thành Triệu	052083015055	Tổ 3, khu phố 7, P. Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-51	529	34	100,00	Đường lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.545.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
8	Mang Đình Thiện	052076009761	Tổ 7, khu phố 5, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	BT3-10	316	49	504,30	Đường ĐS3 lộ giới 12m và Đường ĐS8 lộ giới 12m	Đất ở đô thị	Lâu dài	6.898.824.000	Khu dân cư tại Khu vực 7-8 phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	Lô góc
9	Huỳnh Văn Phong	052084005251	10 Lâm Văn Thập, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	BT3-13	319	49	297,00	Đường ĐS8 lộ giới 12m	Đất ở đô thị	Lâu dài	3.453.800.000	Khu dân cư tại Khu vực 7-8 phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	
<b>Tổng cộng</b>							<b>1.501,30</b>				<b>20.987.624.000</b>		