

Số: 1889 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 28 tháng 05 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 09/5/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 595/TTr-STNMT ngày 27/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 09/5/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương đối với 30 lô đất ở tại Khu dân cư phía Bắc Nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **57.560.645.522 đồng** (Năm mươi bảy tỷ, năm trăm sáu mươi triệu, sáu trăm bốn mươi lăm nghìn, năm trăm hai mươi hai đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài

chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 09/5/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG DƯƠNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Lê Văn Dũng	052079003963	Số 244 Nguyễn Thị Minh Khai, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-2	524	43	105,0	Đường ĐS1 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.671.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
2	Lê Văn Dũng	052079003963	Số 244 Nguyễn Thị Minh Khai, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-3	525	43	105,0	Đường ĐS1 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.623.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
3	Phạm Thanh Hiếu	052095013683	Thôn Gia An, Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-4	526	43	105,0	Đường ĐS1 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.671.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
4	Lê Văn Dũng	052079003963	Số 244 Nguyễn Thị Minh Khai, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-5	527	43	105,0	Đường ĐS1 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.623.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
5	Lê Văn Dũng	052079003963	Số 244 Nguyễn Thị Minh Khai, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-6	528	43	105,0	Đường ĐS1 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.623.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
6	Lê Văn Dũng	052079003963	Số 244 Nguyễn Thị Minh Khai, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-7	529	43	105,0	Đường ĐS1 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.623.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
7	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 đường Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-15	537	43	110,0	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.870.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
8	Trịnh Thị Thủy	052185006667	Tổ 18, khu phố 4, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-24	507	43	134,5	Đường ĐS3 lộ giới 26m và Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	3.200.200.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	Lô góc
9	Lê Văn Lâm	052057000377	Thôn 2, xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-25	515	43	110,0	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.700.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
10	Nguyễn Xuân Thuận	052086010039	Số 85 đường Nguyễn Thái Học, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-9	460	64	110,0	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.750.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
11	Lê Trần Bảo Phúc	052200003646	Số 08/2 đường Võ Văn Dũng, phường Ngõ Mây, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-16	467	64	110,0	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.750.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
12	Nguyễn Nhật Minh	051085005418	Số 13 đường Nguyễn Văn Trỗi, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-17	468	64	110,0	Đường ĐS9 lộ giới 16m và Đường nội bộ lộ giới 5m	Đất ở	Lâu dài	2.035.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	Lô góc

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỬA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỬA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
13	Vũ Thế Dương	052080004163	Số 49 đường Nguyễn Nhạc, phường Ngô Máy, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-18	469	64	110,0	Đường ĐS9 lộ giới 16m và Đường nội bộ lộ giới 5m	Đất ở	Lâu dài	2.035.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	Lô góc
14	Nguyễn Tiến Thịnh	040081000102	Tổ dân phố số 16, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội	OLK-10-19	470	64	110,0	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.750.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
15	Nguyễn Văn Hùng	052062009781	Số 53 đường Nguyễn Huệ, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-20	471	64	110,0	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.750.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
16	Đặng Thị Mười	054187005669	Thôn Thọ Lộc, xã Xuân Lộc, thị xã Sông Cầu, tỉnh Phú Yên	OLK-10-22	473	64	110,0	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.850.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
17	Nguyễn Thị Dư	052190004334	Tổ 22, khu phố 3, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-23	474	64	110,0	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.850.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
18	Nguyễn Văn Hùng	052062009781	Số 53 đường Nguyễn Huệ, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-24	475	64	110,0	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.700.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
19	Mai Hoàng Hùng	052085016882	Khu phố Vân Hội 1, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-10-25	476	64	110,0	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	1.650.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
20	Hồ Thanh Thủy	052093001633	Số 90 đường Lê Văn Thủ, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-27	478	64	134,5	Đường ĐS4 lộ giới 16m và Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở	Lâu dài	2.863.645.522	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	Lô góc
21	Nguyễn Thị Dư	052190004334	Tổ 22, khu phố 3, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-34	485	64	134,5	Đường ĐS4 lộ giới 16m và Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	2.743.800.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	Lô góc
22	Trương Đức Thời	052081017038	Số 86 đường Tú Mỡ, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-36	487	64	110,0	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.870.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
23	Trương Hoài Thư	046176004118	Số 77 đường Trần Cao Vân, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-38	489	64	110,0	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.870.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
24	Trần Văn Sĩ	052075017884	Tổ 21, khu phố 4A, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-39	490	64	110,0	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.870.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
25	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 đường Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-40	491	64	110,0	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.870.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
26	Đông Vũ Luân	052079030773	Số 477/43 đường Nguyễn Thái Học, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-41	492	64	110,0	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.927.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỬA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẤU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỬA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
27	Phan Thị Xuân Hồng	052157005702	Số 102 đường Nguyễn Hữu Thọ, phường Thị Nại, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-42	493	64	110,0	Đường DS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.927.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
28	Võ Thị Kiều Oanh	052163012175	Số 64 đường Trần Quý Cáp, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-45	496	64	110,0	Đường DS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.870.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
29	Nguyễn Kim Kha	052075005886	Thôn An Hòa 1, xã Phước An, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-10-51	502	64	110,0	Đường DS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	1.984.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
30	Nguyễn Kim Kha	052075005886	Thôn An Hòa 1, xã Phước An, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OLK-10-52	503	64	110,0	Đường DS10 lộ giới 24m	Đất ở	Lâu dài	2.041.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
Tổng cộng							3.074,5				57.560.645.522		