

Số: 1919/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 29 tháng 05 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định cho Công ty TNHH Thương mại Vận tải Xăng dầu Lan Anh thuê đất để đầu tư xây dựng Cửa hàng bán lẻ xăng dầu tại xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Thương mại Vận tải Xăng dầu Lan Anh thuê đất để đầu tư xây dựng Cửa hàng bán lẻ xăng dầu tại thôn Quy Thuận, xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 584/TTr-STNMT ngày 24/5/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 của UBND tỉnh như sau:

- Từ: “**Điều 1.** Cho Công ty TNHH Thương mại Vận tải Xăng dầu Lan Anh thuê diện tích 8.129,7m<sup>2</sup> đất (đã trừ 1.888,7m<sup>2</sup> đất nằm trong hành lang an toàn giao thông); bao gồm: 9.263,9m<sup>2</sup> đất chuyên trồng lúa nước, 264,2m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác, 276,5m<sup>2</sup> đất giao thông+thủy lợi, 213,8m<sup>2</sup> đất có mặt nước chuyên dùng thuộc các thửa đất số: 52, 97, 98, 99, 100, 101, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 195, 197, 198, 1244 (tờ bản đồ số 16), xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn để đầu tư xây dựng Cửa hàng bán lẻ xăng dầu.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính (trích lục chính lý) số TLVP: 947 – 2018, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 10/7/2018.”

- Thành: “**Điều 1.** Cho Công ty TNHH Thương mại Vận tải Xăng dầu Lan Anh thuê diện tích 7.812,2m<sup>2</sup> đất (đã trừ 2.206,2m<sup>2</sup> đất nằm trong hành lang an

toàn giao thông); bao gồm: 9.263,9m<sup>2</sup> đất chuyên trồng lúa nước, 264,2m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác, 276,5m<sup>2</sup> đất giao thông+thủy lợi, 213,8m<sup>2</sup> đất có mặt nước chuyên dùng thuộc các thửa đất số: 52, 97, 98, 99, 100, 101, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 195, 197, 198, 1244 (tờ bản đồ số 16), xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn để đầu tư xây dựng Cửa hàng bán lẻ xăng dầu.

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính (trích lục) số TLCL-KTĐC: 13 – 2024, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 20/02/2024.”

Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 của UBND tỉnh.

**Điều 2.** Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 của UBND tỉnh và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND xã Hoài Châu Bắc, Giám đốc Công ty TNHH Thương mại Vận tải Xăng dầu Lan Anh và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu VT, K4, K16.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**