

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và giao đất cho Trường Mầm non Hoài Thanh Tây để làm Trường Mầm non Hoài Thanh Tây tại khu phố Tài Lương 3, phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 87/QĐ-UBND ngày 14/01/2016 của UBND tỉnh về việc giao đất cho UBND phường Hoài Thanh Tây để xây dựng mở rộng Trường Mẫu giáo Hoài Thanh Tây;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 596/TTr-TNMT ngày 28/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 4.611m² đất cơ sở giáo dục - đào tạo tại phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn, gồm: 2.908,1m² đất thuộc các thửa đất số: 1325, 1326 (tờ bản đồ địa chính số 12), 72 (tờ bản đồ địa chính số 16) do Trường Tiểu học số I Hoài Thanh Tây quản lý và 1.702,9m² thuộc thửa đất số 1516 (tờ bản đồ địa chính số 12) do UBND phường Hoài Thanh Tây quản lý và giao cho Trường Mầm non Hoài Thanh Tây để làm Trường Mầm non Hoài Thanh Tây.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất giao được xác định theo Bản đồ địa chính (trích lục chính lý), tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hoài Nhơn lập ngày 27/9/2023.

Giao đất không thu tiền sử dụng đất; thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Trường Mầm non Hoài Thanh Tây sử dụng đất để làm Trường Mầm non Hoài Thanh Tây theo quy định.

2. Giao UBND thị xã Hoài Nhơn: Thực hiện việc chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường Mầm non Hoài Thanh Tây theo quy định;
- Chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND phường Hoài Thanh Tây, Hiệu trưởng Trường Mầm non Hoài Thanh Tây và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K9

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh