

Số: 1934 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 31 tháng 05 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 16/5/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 610/TTr-STNMT ngày 30/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 16/5/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương đối với 09 lô đất ở tại Khu dân cư phía Bắc Nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **16.608.000.000 đồng** (Mười sáu tỷ, sáu trăm lẻ tám triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài

chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỜ CHỨC NGÀY 16/5/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Đỗ Ngọc Nhứt	052075008479	Tổ 62, khu phố 7, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-14	536	43	110,00	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.870.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
2	Đỗ Hải Quân	025074010492	Tổ 2B, khu phố 1, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-26	516	43	110,00	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.700.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
3	Đỗ Hải Quân	025074010492	Tổ 2B, khu phố 1, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-09-27	517	43	110,00	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.700.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
4	Phan Việt Thắng	052091016601	Thôn An Quang Đông, xã Cát Khánh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	OLK-09-32	522	43	110,00	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.650.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
5	Trần Thị Bích Duyên	052189010437	Số 55 đường Lý Thái Tổ, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-26	477	64	110,00	Đường ĐS9 lộ giới 16m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.750.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
6	Trần Thanh Phong	052074003133	Số 06 đường Huỳnh Đăng Thơ, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-35	486	64	110,00	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.870.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
7	Trương Hoài Thư	046176004118	Tổ 25, khu phố 5, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-37	488	64	110,00	Đường ĐS10 lộ giới 24m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.870.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	
8	Nguyễn Nhật Minh	051085005418	Số 13 đường Nguyễn Văn Trỗi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-43	494	64	110,00	Đường ĐS10 lộ giới 24m và Đường nội bộ lộ giới 5m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.099.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	Lô góc
9	Nguyễn Nhật Minh	051085005418	Số 13 đường Nguyễn Văn Trỗi, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OLK-10-44	495	64	110,00	Đường ĐS10 lộ giới 24m và Đường nội bộ lộ giới 5m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.099.000.000	Khu dân cư phía Bắc nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	Lô góc
Tổng cộng							990,00				16.608.000.000		