

Số: 1936 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 31 tháng 05 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức ngày 20/5/2024 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 612/TTr-STNMT ngày 30/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 20/5/2024) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định đối với 16 lô đất ở thuộc Khu tái định cư xã Tây Phú, huyện Tây Sơn thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **8.976.000.000 đồng** (Tám tỷ, chín trăm bảy mươi sáu triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Tây Sơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính,

hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *mm*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Tây Sơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

Thy

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Thy

Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 20/5/2024 TẠI TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẦU GIÁ TÀI SẢN BÌNH ĐỊNH
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Võ Thị Tiết	052183015379	Thôn Phú Thọ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 01-4	1574	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	632.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
2	Nguyễn Văn Bình	052075001465	Khối 1, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 01-5	1575	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	520.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
3	Huỳnh Ngọc Tuấn	052079022551	Thôn Phú Lâm, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 01-6	1576	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	520.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
4	Lê Đức Thọ	052090014716	Khối 1, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 01-7	1577	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	584.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
5	Võ Thị Lệ	052180015612	Thôn Phú Thọ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 01-8	1578	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	552.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
6	Trần Thừa	052052007055	Thôn Phú Thọ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 01-9	1579	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	520.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
7	Trần Văn Sinh	052088012056	Thôn Phú Thọ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 01-10	1580	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	520.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
8	Nguyễn Thị Tư	052193008503	Thôn Phú Thọ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 01-14	1584	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	568.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
9	Đặng Lê Hồng Nhân	052079000881	Phú Văn, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 01-17	1587	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	632.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
10	Nguyễn Thế Cường	052092008334	Thôn Phú An, xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 01-18	1588	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	632.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
11	Nguyễn Thị Thạch	052179011179	Thôn Phú Mỹ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-5	1597	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	600.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
12	Phan Văn Dũng	052090015813	Thôn Phú Thọ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-8	1600	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	568.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	

STT	HỌ VÀ TÊN	CỘT SỐ QUÂN	ĐƠN QUÂN	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHỈNH		DIỆN tích	Vị trí thửa đất	MỤC ĐÍCH SỬ	THỜI HẠN SỬ	GIÁ TRÚNG	MỤC ĐÍCH THỬA ĐẤT	GHI
13	Võ Quốc Cường	052090018909	Thôn Phú Mỹ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-12	1604	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	536.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
14	Nguyễn Thị Hồng Phương	052181010275	Phú Xuân, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-15	1607	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	520.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
15	Trần Văn Sương	052076005206	Thôn Phú Thọ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-18	1610	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	552.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
16	Trần Văn Sương	052076005206	Thôn Phú Thọ, xã Tây Phú, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	ODT-TDC 02-22	1614	12	140,00	Đường ĐS1, lộ giới 11m	Đất ở	Lâu dài	520.000.000	Khu tái định cư xã Tây Phú thuộc dự án các Khu tái định cư phục vụ tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	
Tổng cộng							2.240,00		-	-	8.976.000.000		