

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3967 /UBND-TH

Bình Định, ngày 27 tháng 05 năm 2024

V/v cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang Đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Tuy Phước.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 122/BC-STNMT ngày 22/5/2024 về việc xin chủ trương thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với một số hộ dân thuộc dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang Đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với các trường hợp đảm bảo điều kiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định: Giao UBND huyện Tuy Phước chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát hồ sơ, thủ tục, đảm bảo tính pháp lý để lập kế hoạch tổ chức cưỡng chế theo đúng trình tự quy định của pháp luật hiện hành; thời gian hoàn thành trước ngày 20/6/2024.

2. Đối với 11 trường hợp đất có nhà ở: Giao UBND huyện Tuy Phước chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát và hoàn chỉnh các hồ sơ, thủ tục đảm bảo tính pháp lý để thực hiện việc cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc theo quy định; hoàn thành trước ngày 20/6/2024.

3. Đối với một số ngôi mộ vô chủ, vắng chủ nằm trong dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang Đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, giao UBND huyện Tuy Phước chỉ đạo UBND xã Phước Thuận chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan tiến hành lập kê khai và thực hiện di dời vào khu cải táng đúng theo đúng quy định (*Lưu ý: Khi di dời vào khu cải táng phải đảm bảo theo đúng phong tục của địa phương*).

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, KH&ĐT;
- UBND xã Phước Thuận;
- Công ty CP Bất động sản Phát Đạt;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K16

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**

