

Số: 1986 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 04 tháng 06 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức ngày 23/5/2024 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 625/TTr-STNMT ngày 03/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 23/5/2024) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định đối với 05 lô đất ở tại Khu đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu và Khu dân cư Khu vực 7-8 phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **9.498.800.000 đồng** (Chín tỷ, bốn trăm chín mươi tám triệu, tám trăm nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài

chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 23/5/2024 TẠI TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẦU GIÁ TÀI SẢN BÌNH ĐỊNH
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND, SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LỘ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỶ BẰN ĐỘ							
1	Phan Văn Phúc	052088009357	Xóm 1, Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	LK7-44	522	34	100,00	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
2	Nguyễn Thanh San	052083008567	Tổ 2, Khu phố 1, P. Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-45	523	34	100,00	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.545.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
3	Nguyễn Thanh San	052083008567	Tổ 2, Khu phố 1, P. Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-46	524	34	100,00	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
4	Phan Hữu Thảo	052085019198	Tổ 5, khu phố 9, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	LK7-50	528	34	100,00	Đường lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.500.000.000	Khu Đô thị mới Long Vân (Khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	
5	Nguyễn Thị Trúc Quyên	215481790	Khu vực 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	BT3-15	321	49	297,00	Đường ĐS8 lộ giới 12m	Đất ở	Lâu dài	3.453.800.000	Khu dân cư tại Khu vực 7-8 phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	
Tổng cộng							697,00				9.498.800.000		