

QUYẾT ĐỊNH

Về phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh, bổ sung
Dự án: Khu tái định cư phía Bắc Công viên khoa học,
khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Văn bản số 110/HĐND ngày 30/10/2018 của HĐND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu tái định cư phía Bắc Công viên khoa học, khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 06/12/2023 của HĐND tỉnh Bình Định về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư dự án Khu tái định cư phía Bắc Công viên khoa học, khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 945/QĐ-UBND ngày 22/3/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc phân bổ chi tiết kinh phí thực hiện các công trình hạ tầng phát triển quỹ đất và các khu tái định cư, hỗ trợ, bồi thường, GPMB các dự án của tỉnh năm 2024 (đợt 3);

Căn cứ Quyết định số 126/QĐ-UBND ngày 14/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án Khu tái định cư phía Bắc Công viên khoa học, thuộc khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 19/02/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Khu

tái định cư phía Bắc Công viên khoa học, thuộc khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 266/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 và Quyết định số 1744/QĐ-UBND ngày 17/5/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng dự án Khu tái định cư phía Bắc Công viên khoa học, thuộc khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Tờ trình số 81/TTr-BGPMB ngày 24/5/2024, ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 281/BC-SKHĐT ngày 31/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh, bổ sung Dự án: Khu tái định cư phía Bắc Công viên khoa học, khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn với nội dung chi tiết theo Phụ lục đính kèm.

Điều 2. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 19/02/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT Lâm Hải Giang;
- CVP, PVPVX;
- Lưu: VT, K8.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Hải Giang

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG

Dự án: Khu tái định cư phía Bắc Công viên khoa học, khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

I. Nội dung điều chỉnh:

Nội dung phê duyệt tại Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 19/02/2019 của UBND tỉnh						Nội dung điều chỉnh								
Tên gói thầu	Giá gói thầu (1.000 đồng)	Hình thức LCNT	Phương thức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Thời gian thực hiện hợp đồng	Tên Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (1.000 đồng)	Hình thức LCNT	Phương thức LCNT	Thời gian tổ chức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Thời gian thực hiện gói thầu
							Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu						
Tư vấn thẩm tra thiết kế thiết kế BVTC và dự toán hạng mục San nền, giao thông, thoát nước mưa	41.198	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý I-II năm 2019	20 ngày	Ban GPMB	Tư vấn thẩm tra thiết kế BVTC và dự toán công trình	Thẩm tra thiết kế BVTC và dự toán công trình	98.661	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý II năm 2024	40 ngày
Tư vấn thẩm tra thiết kế thiết kế BVTC và dự toán hạng mục Cấp nước, thoát nước thải, điện, điện chiếu sáng	29.100	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý I-II năm 2019	20 ngày									
Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT hạng mục San nền, giao thông, thoát nước mưa	28.739	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý I-II năm 2019	45 ngày	Ban GPMB	Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT xây dựng và thiết bị công trình	Lập HSMT, đánh giá HSDT xây dựng và thiết bị công trình	126.850	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III năm 2024	45 ngày
Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT hạng mục Cấp nước, thoát nước thải, điện, điện	14.607	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý I-II năm 2019	30 ngày									

Nội dung phê duyệt tại Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 19/02/2019 của UBND tỉnh						Nội dung điều chỉnh								
Tên gói thầu	Giá gói thầu (1.000 đồng)	Hình thức LCNT	Phương thức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Thời gian thực hiện hợp đồng	Tên Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (1.000 đồng)	Hình thức LCNT	Phương thức LCNT	Thời gian tổ chức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Thời gian thực hiện gói thầu
							Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu						
chiếu sáng														
Tư vấn thí nghiệm đối chứng, kiểm định chất lượng công trình	218.951	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý I-II năm 2019	45 ngày	Ban GPMB	Tư vấn thí nghiệm đối chứng, kiểm định chất lượng công trình	Thí nghiệm đối chứng, kiểm định chất lượng công trình	134.200	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III năm 2024	45 ngày
Chi phí đo đạc địa chính	150.000	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý I-II năm 2019	60 ngày	Ban GPMB	Tư vấn đo đạc bản đồ địa chính, đo địa chính thửa đất	Đo đạc bản đồ địa chính, đo địa chính thửa đất	100.000	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III năm 2024	45 ngày
							Tư vấn kiểm tra, nghiệm thu đo bản đồ địa chính, đo địa chính thửa đất	Kiểm tra, nghiệm thu đo bản đồ địa chính, đo địa chính thửa đất	50.000	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III năm 2024	15 ngày

Nội dung phê duyệt tại Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 19/02/2019 của UBND tỉnh						Nội dung điều chỉnh								
Tên gói thầu	Giá gói thầu (1.000 đồng)	Hình thức LCNT	Phương thức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Thời gian thực hiện hợp đồng	Tên Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (1.000 đồng)	Hình thức LCNT	Phương thức LCNT	Thời gian tổ chức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Thời gian thực hiện gói thầu
							Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu						
Tư vấn kiểm toán công trình	476.393	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Năm 2021	60 ngày	Ban GPMB	Tư vấn kiểm toán công trình	Kiểm toán công trình	343.530	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III năm 2026	60 ngày
Bảo hiểm xây dựng hạng mục: San nền, giao thông, thoát nước mưa	36.402	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý I-II năm 2019	Theo thời gian thi công	Ban GPMB	Bảo hiểm xây dựng công trình	Bảo hiểm xây dựng công trình	80.007	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III năm 2024	Theo thời gian thi công
Bảo hiểm xây dựng hạng mục: Cấp nước, thoát nước, điện, điện chiếu sáng	17.065	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý I-II năm 2019										
Tư vấn giám sát thi công hạng mục: San nền, giao thông, thoát nước mưa	422.465	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý II năm 2019	Theo thời gian thi công	Ban GPMB	Tư vấn giám sát thi công xây dựng và thiết bị công trình	Giám sát thi công xây dựng và thiết bị công trình	715.389	Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	45 ngày	Quý III năm 2024	Theo thời gian thi công
Tư vấn giám sát thi công hạng mục: Cấp nước, thoát nước, điện, điện chiếu sáng	203.337	Chỉ định thầu	Thương thảo hợp đồng	Quý II năm 2019										
Gói thầu số 01: Toàn bộ khối lượng hạng mục San nền, giao	20.692.181	Đấu thầu rộng rãi	Một giai đoạn	Quý I-II năm 2019	06 tháng	Ban GPMB	Gói thầu số 01: Toàn bộ khối	Thi công xây dựng toàn bộ khối lượng và	35.483.356 (Trong đó: - Chi phí XD:	Đấu thầu rộng rãi	Một giai đoạn, một túi	45 ngày	Quý III năm	10 tháng

II. Nội dung bổ sung

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (1.000 đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu								
1	Ban GPMB	Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu xây dựng và thiết bị công trình	Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu xây dựng và thiết bị công trình	69.006	Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III năm 2024	Trọn gói	30 ngày
2		Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT tư vấn giám sát thi công xây dựng	Lập HSMT, đánh giá HSDT tư vấn giám sát thi công xây dựng	6.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III năm 2024	Trọn gói	45 ngày
3		Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình	Thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình	5.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III năm 2024	Trọn gói	30 ngày
4		Tư vấn thẩm định giá thiết bị	Thẩm định giá thiết bị	50.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III năm 2024	Trọn gói	20 ngày