

Số: 2001 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 05 tháng 06 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất tái định cư cho hộ ông Nguyễn Vận (chết), vợ Lê Thị Nhì bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7 - 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 và Quyết định số 09/2022/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 3124/QĐ-UBND ngày 26/9/2022 về việc phê duyệt phương án giao đất tái định cư cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng dự án Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông tại Khu vực 7 - 8 phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 1813/QĐ-UBND ngày 23/5/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt giá đất ở cụ thể để tính thu tiền sử dụng đất tái định cư đối với hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông tại khu vực 7 - 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tờ trình số 114/TTr-TTPTQĐ ngày 07/5/2024 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 627/TTr-STNMT ngày 04/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:


Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất tái định cư cho hộ ông Nguyễn Vận (chết), vợ Lê Thị Nhì bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7 - 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, cụ thể như sau:

- Thu hồi lô đất số 26đ - Khu LK2, đường ĐS3, lộ giới 12m, diện tích 116m² thuộc Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7 - 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn đã được phê duyệt cho hộ ông Nguyễn Vận (chết), vợ Lê Thị Nhi tại Quyết định số 3124/QĐ-UBND ngày 26/9/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh.

- Giao lại lô đất số 28đ - Khu LK2, đường ĐS7, lộ giới 16m, diện tích 116,56m² thuộc Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7 - 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn cho hộ ông Nguyễn Vận (chết), vợ Lê Thị Nhi. Tiền sử dụng đất hộ này phải nộp là **652.736.000 đồng** (Sáu trăm năm mươi hai triệu, bảy trăm ba mươi sáu nghìn đồng).

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 3124/QĐ-UBND ngày 26/9/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K14, K16



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng