

DANH MỤC

Xây dựng quyết định của UBND tỉnh quy định chi tiết nội dung Luật Đất đai năm 2024 được Quốc hội khóa XV thông qua tại Kỳ họp bất thường lần thứ 5

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Loại văn bản	Tên gọi văn bản	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Thời gian trình UBND tỉnh	Ghi chú (Viện dẫn điều khoản được giao quy định chi tiết của luật. Đồng thời nêu rõ văn bản được thay thế (nếu có))
1	Quyết định	Ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mã trên địa bàn tỉnh Bình Định	Sở Xây dựng	Sở Tài chính, Sở Tư pháp, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan liên quan	Tháng 6/2024	Khoản 4 Điều 102 (Thay thế Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 14/5/2023 của UBND tỉnh Bình Định ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mã trên địa bàn tỉnh Bình Định)
2	Quyết định	Quy định Đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi trên địa bàn tỉnh Bình Định	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Sở Tài chính, Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan liên quan	Tháng 6/2024	Khoản 6 Điều 103 (Thay thế Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 của UBND tỉnh ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định)
3	Quyết định	Quy định chính sách hỗ trợ bằng hình thức đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho người có đất thu hồi là đất nông nghiệp, đất ở kết hợp kinh doanh dịch vụ	Sở Lao động thương binh và xã hội	Sở Tư pháp, Sở Tài chính, Sở TNMT, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Nông nghiệp và PTNT, Cục Thuế, và các cơ quan liên quan	Tháng 6/2024	Điểm b khoản 4 Điều 109
4	Quyết định	Quy định Chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định (Bao hàm quy định Hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho hộ gia	Sở Tài nguyên và Môi trường	Sở Tư pháp, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở LĐTBXH, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Cục Thuế và	Tháng 6/2024	Khoản 1, 2, Điều 104; Điều 108; khoản 5 Điều 109; khoản 7 và khoản 10 Điều 111 (Thay thế Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 Quy định Chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái

		<i>đình, cá nhân; suất tái định cư tối thiểu đối với người có đất ở bị thu hồi mà phải di chuyển chỗ ở; bồi thường để tháo dỡ, di chuyển, lắp đặt hệ thống máy móc, dây chuyền sản xuất trên địa bàn tỉnh khi nhà nước thu hồi đất...)</i>		các cơ quan liên quan		<i>định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định và các Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 (Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019; Quyết định số 58/2019/QĐ-UBND ngày 09/12/2019; Quyết định số 09/2022/QĐ-UBND ngày 29/3/2022; Quyết định số 30/2023/QĐ-UBND ngày 29/6/2023)</i>
5	Quyết định	Quy định về các loại giấy tờ khác về quyền sử dụng đất có trước ngày 15 tháng 10 năm 1993 trên địa bàn tỉnh Bình Định	Sở Tài nguyên và Môi trường	Sở Tư pháp, Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan	Tháng 6/2024	Điểm n khoản 1 Điều 137 <i>(Thay thế Quyết định số 447/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2011 về Công nhận các loại giấy tờ do cơ quan có thẩm quyền thuộc chế độ cũ cấp cho người đang sử dụng đất)</i>
6	Quyết định	Quy định Hạn mức giao đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh (phục vụ công nhận QSDĐ nông nghiệp cho hộ gia đình, cá nhân)	Sở Tài nguyên và Môi trường	Sở Tư pháp, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các cơ quan liên quan	Tháng 6/2024	Khoản 4 Điều 139
7	Quyết định	Quy định Hạn mức giao đất ở và hạn mức công nhận đất ở trên địa bàn tỉnh Bình Định	Sở Tài nguyên và Môi trường	Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Tài chính, Cục Thuế và các cơ quan liên quan	Tháng 6/2024	Khoản 2 Điều 195; khoản 2 Điều 196; khoản 5 Điều 141 <i>(Thay thế Quyết định số 37/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 Quy định hạn mức đất ở trên địa bàn tỉnh)</i>
8	Quyết định	Quy định Hạn mức giao đất chưa sử dụng cho cá nhân để sản xuất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Định	Sở Tài nguyên và Môi trường	Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các cơ quan liên quan	Tháng 6/2024	Khoản 5 Điều 176 <i>(Thay thế Quyết định số 38/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 Quy định hạn mức giao đất trống, đồi núi trọc, đất có mặt nước thuộc nhóm đất chưa sử dụng cho hộ gia đình, cá nhân đưa vào sử dụng)</i>
9	Quyết định	Hạn mức nhận chuyển quyền sử dụng đất nông nghiệp của cá nhân trên địa bàn tỉnh Bình Định	Sở Tài nguyên và Môi trường	Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Tháng 6/2024	Khoản 3 Điều 177

				và các cơ quan liên quan		
10	Quyết định	Định mức diện tích đất xây dựng để xây dựng công trình trên đất nông nghiệp phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Định	Sở Tài nguyên và Môi trường	Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các cơ quan liên quan	Tháng 6/2024	Khoản 3 Điều 178
11	Quyết định	Hạn mức giao đất cho tổ chức tôn giáo trên địa bàn tỉnh Bình Định	Sở Tài nguyên và Môi trường	Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Sở Nội vụ và các cơ quan liên quan	Tháng 6/2024	Khoản 4 Điều 213
12	Quyết định	Điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Định	Sở Tài nguyên và Môi trường	Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các cơ quan liên quan	Tháng 6/2024	Khoản 4 Điều 220 (Thay thế Quyết định số 40/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 Quy định diện tích tối thiểu được tách thửa trên địa bàn tỉnh và Quyết định số 16/2015/QĐ-UBND ngày 21/7/2015 sửa đổi Quyết định số 40/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014)