

Số: 2038 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 07 tháng 06 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 16/5/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi,
bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa
phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh
Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền
sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh
Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số
43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá
quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất
trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh
sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà
nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành
kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân
tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022
của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 643/TTr-STNMT
ngày 06/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày
16/5/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương đối với 07 lô đất ở tại Khu
tái định cư phường Bùi Thị Xuân và Khu dân cư tại Cụm kho bãi dọc Quốc lộ 1D,
thành phố Quy Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là
18.169.000.000 đồng (Mười tám tỷ, một trăm chín mươi sáu triệu đồng), chi tiết như
Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh,
UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện
việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *mm*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16

mm

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



mm

Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 16/5/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m ²)	TÊN ĐƯỜNG	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỶ BÁN ĐỒ							
1	Ngô Thị Ngọc Yến	052185018382	Khu phố Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	03 (Lô góc, Khu ĐƠ-5)	341	32	111,5	Đường A1 và Đường A2, Lộ giới 20m và 12m	Đất ở đô thị	Lâu dài	4.683.000.000	Khu ĐƠ-5, Khu dân cư tại Cụm kho bãi dọc Quốc lộ 1D, thành phố Quy Nhơn	
2	Đặng Văn Trung	052083008058	Số 20 đường Hà Huy Tập, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	02 (Khu ĐƠ-8)	433	32	90,0	Đường A5, Lộ giới 13m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.430.000.000	Khu ĐƠ-8, Khu dân cư tại Cụm kho bãi dọc Quốc lộ 1D, thành phố Quy Nhơn	
3	Lê Thanh Hải	040075008712	Xóm 6, xã Diên Trung, huyện Diên Châu, tỉnh Nghệ An	07 (Khu ĐƠ-8)	438	32	90,0	Đường A5, Lộ giới 13m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.430.000.000	Khu ĐƠ-8, Khu dân cư tại Cụm kho bãi dọc Quốc lộ 1D, thành phố Quy Nhơn	
4	Lê Chí Thành	052074015296	Số 69 đường Chương Dương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	10 (Khu ĐƠ-8)	441	32	90,0	Đường A5, Lộ giới 13m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.430.000.000	Khu ĐƠ-8, Khu dân cư tại Cụm kho bãi dọc Quốc lộ 1D, thành phố Quy Nhơn	
5	Đỗ Thị Diệu Linh	052190000650	Tổ 11, khu phố 7, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	12 (Khu ĐƠ-8)	443	32	90,0	Đường A5, Lộ giới 13m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.574.000.000	Khu ĐƠ-8, Khu dân cư tại Cụm kho bãi dọc Quốc lộ 1D, thành phố Quy Nhơn	
6	Cung Hồng Quân	040083009327	Tổ 34, khu phố 4, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	13 (Khu ĐƠ-8)	444	32	90,0	Đường A5, Lộ giới 13m	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.502.000.000	Khu ĐƠ-8, Khu dân cư tại Cụm kho bãi dọc Quốc lộ 1D, thành phố Quy Nhơn	
7	Trương Hoàng Nhật	052090023539	Tổ 42, khu phố 5, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	30 (Khu Ồ-02)	349	30	140,0	Đường ĐS1, Lộ giới 14m	Đất ở đô thị	Lâu dài	1.120.000.000	Khu Ồ-02, Khu TĐC phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn	
Tổng cộng							701,5				18.169.000.000		

(Chữ ký)