

THÔNG BÁO

Về việc chấm dứt tiếp nhận đơn và giải quyết vụ việc của bà Nguyễn Thị Rạng.
Địa chỉ: Thôn Hải Đông, xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn.

Thời gian qua, bà Nguyễn Thị Rạng (chồng là ông Nguyễn Dân Văn) ở thôn Hải Đông, xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn thường xuyên đến các cơ quan Đảng, cơ quan hành chính Nhà nước ở Trung ương và địa phương gửi Đơn khiếu nại.

Thực hiện Kế hoạch số 363/KH-TTTP ngày 20 tháng 3 năm 2019 của Thanh tra Chính phủ về kiểm tra, rà soát, giải quyết vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành của tỉnh tại Quyết định 488/QĐ-UBND ngày 22 tháng 02 năm 2023 (được kiện toàn tại Quyết định số 4757/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh) để kiểm tra, rà soát lại một số vụ việc (trong đó có trường hợp bà Nguyễn Thị Rạng). Ngày 28 tháng 5 năm 2024, Đoàn kiểm tra liên ngành của tỉnh có Báo cáo số 09/BC-ĐKTLN báo kết quả kiểm tra và kết luận vụ việc của bà Nguyễn Thị Rạng như sau:

1. Đối với nội dung bà Nguyễn Thị Rạng khiếu nại yêu tính toán bồi thường, hỗ trợ bổ sung 474,32m² đất còn thiếu tại thôn Hải Giang, xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn có nguồn gốc nhận chuyển nhượng lại của ông Nguyễn Văn Thành; bồi thường 100% giá trị nhà ở, vật kiến trúc và cấp 50m² đất dịch vụ cho hộ gia đình bà ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án Khu Du lịch Vinpearl Quy Nhơn:

Nội dung khiếu nại nêu trên của bà Nguyễn Thị Rạng đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 19 tháng 5 năm 2020, Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 149/QĐ-BTNMT ngày 26 tháng 01 năm 2021. Đoàn kiểm tra liên ngành đã làm việc với bà Nguyễn Thị Rạng, Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hải, đại diện thôn và một số hộ dân sinh sống lâu năm, biết sự việc về thửa đất bà Rạng đang khiếu nại cho thấy về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất không có tình tiết mới so với kết quả xác minh trước đây. Qua kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ vụ việc cho thấy các nội dung khiếu nại của bà Nguyễn Thị Rạng là nội dung cũ và đã được các cơ quan có thẩm quyền giải quyết đúng theo quy định của pháp luật.

Từ kết quả giải quyết nêu trên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo: Kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính Nhà nước của tỉnh Bình Định không tiếp nhận Đơn và không xem xét, giải quyết lại các nội dung khiếu nại nêu trên của bà Nguyễn Thị Rạng.

Trường hợp bà Nguyễn Thị Rạng không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại nêu trên có quyền khởi kiện vụ hành chính ra Tòa án nhân dân để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

2. Đối với nội dung bà Nguyễn Thị Rạng khiếu nại yêu cầu công nhận và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất có nguồn gốc của ông Nguyễn Kiều (*cha của bà*) mua lại của ông Võ Hà (*con ông Võ Mề*) tại thôn Bình An, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước:

Nội dung khiếu nại nêu trên của bà Nguyễn Thị Rạng đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Thành giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 116/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2023, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 9258/QĐ-UBND ngày 19 tháng 10 năm 2023.

Đoàn kiểm tra liên ngành đã làm việc với bà Nguyễn Thị Rạng, Ủy ban nhân dân xã Phước Thành, đại diện thôn và một số hộ dân sinh sống lâu năm, biết sự việc về thửa đất bà Rạng đang khiếu nại, kiểm tra hiện trạng thực tế cho thấy: *Việc bà Nguyễn Thị Rạng khiếu nại yêu cầu công nhận và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất có nguồn gốc cha mẹ để lại là không có cơ sở để xem xét, giải quyết, vì:*

Thửa đất bà Nguyễn Thị Rạng khiếu nại có nguồn gốc do ông Nguyễn Kiều mua lại của gia đình ông Võ Mề (có Trích lục địa bộ do chế độ cũ cấp) vào năm 1954 với diện tích 4 sào 9 thước, loại đất màu; ông Nguyễn Kiều sử dụng trồng hoa màu đến trước năm 1979. Đến năm 1979, khi thành lập Hợp tác xã nông nghiệp Phước Thành I, gia đình ông Nguyễn Kiều là xã viên, tất cả các diện tích ruộng, đất của hộ ông Nguyễn Kiều đều đưa vào Hợp tác xã nông nghiệp Phước Thành I quản lý sản xuất, trong đó có thửa đất nêu trên. Theo Hồ sơ địa chính năm 1993, diện tích đất nêu trên thuộc một phần các thửa đất Màu, đất Nghĩa địa và đất BCS do Ủy ban nhân dân xã Phước Thành quản lý. Từ năm 1995, thực hiện cân đối giao quyền sử dụng đất nông nghiệp cho hộ gia đình, cá nhân sử dụng ổn định, lâu dài theo Nghị định số 64/CP ngày 27 tháng 9 năm 1993 của Chính phủ, các thửa đất trên không giao cho ai, thuộc quỹ đất do Ủy ban nhân dân xã Phước Thành quản lý. Hộ ông Nguyễn Kiều đã được cân đối giao quyền các thửa đất khác theo quy định.

Hiện trạng trên khu đất hiện nay, một phần diện tích đất được sử dụng xây dựng Nhà Văn hóa thôn Bình An 2 và sân bóng chuyền bê tông, có nhiều ngôi mộ nằm rải rác (trong đó có ngôi mộ của ông Nguyễn Kiều, cha của bà Rạng); một phần diện tích đất được các hộ dân sống lân cận tận dụng trồng rau; phần diện tích đất trống còn lại khô cằn không sản xuất, bỏ hoang nhiều năm. Hiện nay, diện tích đất mà Nguyễn Thị Rạng khiếu nại đã được Nhà nước quy hoạch chức năng mở rộng Khu sinh hoạt Thể dục - Thể thao và Nhà Văn hóa thôn Bình An 2, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước.

Từ kết quả giải quyết nêu trên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo: Kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính Nhà nước của tỉnh

Bình Định không tiếp nhận Đơn và không xem xét, giải quyết lại nội dung khiếu nại nêu trên của bà Nguyễn Thị Rạng.

Trường hợp bà Nguyễn Thị Rạng không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước, có quyền khởi kiện vụ hành chính ra Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Pháp luật của Quốc hội (b/c);
- Ban Dân nguyện, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (b/c);
- Các bộ, ngành: VPCP, TTCP, TN&MT, CT, XD (b/c);
- Bộ Công an: C01, C02, C03, ANĐT, CSKT (b/c);
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Công an tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban QLKKT tỉnh;
- UBND huyện Tuy Phước;
- Bà Nguyễn Thị Rạng (để biết);
- Lưu: VT, HSVV-TD.

gok

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm