

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới.

Ngày 11/6/2024, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới. Thành phần dự họp gồm: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Thanh tra tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Ban QLDA Giao thông tỉnh, Ban GPMB tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND các phường Nhơn Bình, Nhơn Phú. Sau khi nghe báo cáo của Ban GPMB tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Hiện nay, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đã thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ được 600 hộ và 03 tổ chức, còn lại chưa chi trả 28 hộ (phường Nhơn Bình 13 hộ và phường Nhơn Phú 15 hộ), diện tích đã bàn giao cho chủ đầu tư 26,32ha/26,99ha. Các trường hợp chưa nhận tiền, chưa bàn giao mặt bằng tương đối nhiều, rất khó khăn, phức tạp gây ảnh hưởng đến tiến độ triển khai Dự án. Do đó, yêu cầu Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các Sở, ngành, đơn vị có liên quan tập trung thực hiện các nhiệm vụ cụ thể như sau:

1. Giao UBND thành phố Quy Nhơn:

- Chỉ đạo thành lập 02 Tổ công tác tuyên truyền, vận động đối với các hộ còn lại chưa nhận chi trả tại phường Nhơn Bình và phường Nhơn Phú (trong đó, Chủ tịch UBND phường làm tổ trưởng) và mời các ngành chức năng liên quan, hội đoàn thể tổ chức đối thoại, thuyết phục để người dân hiểu và đồng thuận chính sách pháp luật của Nhà nước trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng xây dựng Tuyến đường, góp phần phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương, chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, sớm nhận tiền, bàn giao mặt bằng. Đồng thời, chủ động giải thích, linh động tháo gỡ, giải quyết những vướng mắc, khó khăn cụ thể để sớm hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng để tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ Dự án, đảm bảo theo quy định pháp luật; báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh (thông qua Ban GPMB tỉnh) trước ngày 20/6/2024.

- Chỉ đạo UBND các phường Nhơn Bình và Nhơn Phú khẩn trương tổ chức rà soát, xác minh cụ thể các nội dung liên quan đến quá trình sử dụng đất, nguồn gốc đất, nguồn gốc nhà ở, thời điểm xây dựng nhà, nơi cư trú... gửi Thanh tra tỉnh để xử lý kịp thời các vụ việc khiếu nại liên quan.

- Khẩn trương ban hành quyết định cưỡng chế đối với các trường hợp đã đủ điều kiện do Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh cung cấp; phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các đơn vị có liên quan củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công đối với các trường hợp cố tình không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được cấp thẩm quyền phê duyệt.

2. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh

- Khẩn trương chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan liên quan căn cứ các quy định pháp luật hiện hành thực hiện các các trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ di dời đối với phần đất và công trình của Cụm Công nghiệp Nhơn Bình bị ảnh hưởng bởi Dự án; hoàn thành và báo cáo kết quả cho UBND tỉnh trong tháng 6/2024.

- Tổ chức rà soát, kịp thời gửi danh sách các trường hợp đã đủ điều kiện cho UBND thành phố Quy Nhơn để ban hành quyết định cưỡng chế theo quy định; tập trung đẩy nhanh việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án được duyệt; khẩn trương tổ chức bàn giao mặt bằng ngay sau khi hoàn thành việc chi trả bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của Dự án.

- Cử cán bộ phối hợp UBND thành phố Quy Nhơn trong công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng được duyệt, sớm bàn giao mặt bằng tổ chức thi công, nhất là các trường hợp đã được Thanh tra tỉnh đề xuất xử lý; đồng thời, rà soát, phối hợp lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế đối với các trường hợp đã giải quyết đúng trình tự, thủ tục nhưng các hộ dân cố tình chây ì, không chấp hành để đảm bảo tiến độ thực hiện Dự án.

- Khẩn trương lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng điều chỉnh, bổ sung theo các nội dung giải quyết của Thanh tra tỉnh, trình cấp thẩm quyền phê duyệt để triển khai thực hiện.

3. Giao Thanh tra tỉnh:

- Chủ động phối hợp tổ chức đối thoại giải quyết các trường hợp có đơn thư khiếu nại do Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh gửi hồ sơ, nhằm kịp thời giải quyết vướng mắc; củng cố hồ sơ triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) theo đúng quy định nhằm đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng dự án.

- Khẩn trương hoàn thành công tác giải quyết các trường hợp kiến nghị, khiếu nại về bồi thường giải phóng mặt bằng của Dự án theo các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh trên tinh thần tháo gỡ khó khăn, vướng mắc và tuân thủ các quy định pháp luật; giải quyết dứt điểm toàn bộ đơn thư của Dự án trước ngày 30/6/2024.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Tổ công tác giải quyết vướng mắc các dự án giao thông trọng điểm của tỉnh khẩn trương phối hợp giải quyết các vấn đề phát sinh trong quá trình triển khai dự án theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, K4, K19

**TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm