

Số: 2104/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 14 tháng 06 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã cho Công ty CP Xây dựng giao thông Bình Định
thuê tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1517/QĐ-UBND ngày 10/5/2016, Quyết định số 2962/QĐ-UBND ngày 15/8/2017 của UBND tỉnh về việc cho Công ty CP Xây dựng giao thông Bình Định thuê đất để làm Trụ sở làm việc tại khu vực Tiên Hội, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn;

Theo Văn bản số 391/UBND-KT ngày 31/01/2023 của UBND tỉnh về việc đồng ý chủ trương thu hồi đất đã cho Công ty CP Xây dựng giao thông Bình Định thuê làm Trụ sở làm việc tại khu vực Tiên Hội, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 663/TTr-STNMT ngày 13/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 3.363,7m² đất được UBND tỉnh cho Công ty CP Xây dựng giao thông Bình Định thuê tại khu vực Tiên Hội, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn theo Quyết định số 1517/QĐ-UBND ngày 10/5/2016, Quyết định số 2962/QĐ-UBND ngày 15/8/2017 và giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn quản lý theo quy định.

Lý do thu hồi: Thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai (quy định tại điểm g khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013).

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo Sơ đồ thửa đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT04657 ngày 02/10/2017.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thu hồi toàn bộ giấy tờ về quyền sử dụng đất của Công ty CP Xây dựng giao thông Bình Định theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao UBND thị xã An Nhơn chỉ đạo UBND phường Nhơn Thành trao Quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh cho Công ty CP Xây dựng giao thông Bình Định; tổ chức thực hiện việc thu hồi đất và giao đất cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn quản lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND phường Nhơn Thành, Giám đốc Công ty CP Xây dựng giao thông Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh