

Số :2162/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 19 tháng 06 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định để thực hiện Dự án Cải tạo hệ thống tiêu thoát lũ và kết nối giao thông hai bờ Suối Trầu Khu đô thị Long Vân tại Phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Danh mục công trình nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2024 được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 34/2023/NQ-HĐND ngày 06/12/2023; Danh mục công trình sử dụng dưới 10ha đất trồng lúa năm 2023 được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 28/2022/NQ-HĐND ngày 10/12/2022;

Căn cứ Quy hoạch sử dụng đất thành phố Quy Nhơn thời kỳ 2021 – 2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 269/QĐ-UBND ngày 31/01/2023; Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Quy Nhơn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 25/3/2024;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 691 /TTr-STNMT ngày 18/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định diện tích 61.819,2m² đất, bao gồm: 57.732,1m² đất chuyên trồng lúa nước; 794,9m² đất bằng chưa sử dụng; 3.292,2m² đất giao thông và thủy lợi, thuộc 102 thửa đất của các tờ bản đồ số 3, 6, 18, 19, Phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn để thực hiện Dự án Cải tạo hệ thống tiêu thoát lũ và kết nối giao thông hai bờ Suối Trầu Khu đô thị Long Vân.

Thời hạn giao đất: Lâu dài. Hình thức: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính số CL 01, 02-2023, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty CP Tư vấn Đạt Phương lập ngày 16/6/2023; được

Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 04/8/2023 và Bảng kê diện tích được UBND Phường Bùi Thị Xuân xác nhận ngày 23/6/2023.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa đối với diện tích 57.732,1m² theo quy định của UBND tỉnh tại Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 và Quyết định số 55/2019/QĐ-UBND ngày 03/12/2019.

3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn thông báo cho Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định của UBND tỉnh tại Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 và Quyết định số 55/2019/QĐ-UBND ngày 03/12/2019.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và PTNT; Giám đốc Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND Phường Bùi Thị Xuân và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K10

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh