

Số: 2174 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 20 tháng 06 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá trị chi phí phá dỡ và giá trị vật tư, vật liệu thu hồi từ thanh lý tài sản của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Tâm Phú để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và Kinh doanh cơ sở hạ tầng tại Khu Công nghiệp - Đô thị Becamex Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 514/QĐ-TTg ngày 08/5/2019 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định đến năm 2040;

Căn cứ Quyết định số 23/2019/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1093/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Khu Công nghiệp - Đô thị Becamex A (Phân khu 7), Khu kinh tế Nhơn Hội;

Theo Văn bản số 2472/UBND-TH ngày 21/4/2023 của UBND tỉnh về việc thanh lý tài sản do GPMB đối với Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Tâm Phú;

Theo đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Tờ trình số 91/TTr-BGPMB ngày 14/6/2023 (kèm theo Chứng thư thẩm định giá số 107/2024/CT-ĐS-BĐ ngày 28/5/2024 của Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt; Văn bản số 1980/STC-QLGCS ngày 13/6/2024 của Sở Tài chính) và ý kiến thống nhất của các thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Becamex Bình Định tại cuộc họp ngày 19/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá trị chi phí phá dỡ và giá trị vật tư, vật liệu thu hồi từ thanh lý tài sản của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Tâm Phú để thực hiện

dự án Đầu tư xây dựng và Kinh doanh cơ sở hạ tầng tại Khu Công nghiệp - Đô thị Becamex Bình Định, cụ thể như sau:

- Giá trị vật tư, vật liệu thu hồi: 1.866.966.800 đồng.
- Chi phí đập phá, tháo dỡ vận chuyển xà bần: 637.752.718 đồng.

Giá trị vật tư, vật liệu thu hồi sau khi trừ chi phí đập phá, tháo dỡ vận chuyển xà bần, dọn dẹp mặt bằng là (1.866.966.800 đồng – 637.752.718 đồng): **1.229.214.000 đồng** (Một tỷ, hai trăm hai mươi chín triệu, hai trăm mười bốn nghìn đồng) không bao gồm thuế VAT.

Điều 2. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Vân Canh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh