

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Dự án: Trung tâm Y tế huyện Phù Mỹ

Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp Nhà khám đa khoa - Hành chính, khoa Sản, khoa Ngoại, Liên chuyên khoa, Nhà khoa Nhi, khoa Nội A - Đông Y, khoa Nội B, Phòng khám đa khoa khu vực Bình Dương

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh ban hành quy định các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án Nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025; Quyết định số 4746/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021 - 2025;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án dân dụng và công nghiệp tỉnh tại Tờ trình số 895/TTr-BQLDA ngày 11/6/2024; ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 287/BC-SKHĐT ngày 04/6/2024 về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn; Báo cáo số 304/BC-SKHĐT ngày 10/6/2024 về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C: Trung tâm Y tế huyện Phù Mỹ; hạng mục: Cải tạo, nâng cấp Nhà khám đa khoa - Hành chính, khoa Sản, khoa Ngoại, Liên chuyên khoa, Nhà khoa Nhi, khoa Nội A - Đông Y, khoa Nội B, Phòng khám đa khoa khu vực Bình Dương.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Tên dự án: Trung tâm Y tế huyện Phù Mỹ

Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp Nhà khám đa khoa - Hành chính, khoa Sản, khoa Ngoại, Liên chuyên khoa, Nhà khoa Nhi, khoa Nội A - Đông Y, khoa Nội B, Phòng khám đa khoa khu vực Bình Dương.

2. Tên chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án dân dụng và công nghiệp tỉnh.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

4. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo, nâng cấp Nhà khám đa khoa - Hành chính, khoa Sản, khoa Ngoại, Liên chuyên khoa, Nhà khoa Nhi, khoa Nội A - Đông Y, khoa Nội B, Phòng khám đa khoa khu vực Bình Dương thuộc Trung tâm Y tế huyện Phù Mỹ để đảm bảo cơ sở vật chất cho Trung tâm, góp phần nâng cao chất lượng khám chữa bệnh, đáp ứng nhu cầu bảo vệ và chăm sóc sức khỏe cho người dân trên địa bàn huyện Phù Mỹ.

5. Quy mô đầu tư:

a) Cải tạo, nâng cấp Nhà khám đa khoa - Hành chính:

Nhà có quy mô 03 tầng, diện tích xây dựng 905m², diện tích sàn xây dựng 2.663m². Nội dung cải tạo, nâng cấp:

- Phần xây dựng: Thay thế một số tole lợp hư hỏng phần mái, cải tạo hệ thống ống thoát nước mái, chống thấm hệ thống senô mái; cạo bỏ lớp sơn trần hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ trần; cạo bỏ lớp sơn tường hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường, bổ sung ốp gạch cho hành lang, khu vệ sinh và một số phòng chức năng; thay gạch lát nền bị hư hỏng; thay thế một số cửa, hoa sắt cửa bị hư hỏng; cải tạo nâng cấp các khu vệ sinh; cải tạo mặt tiền công trình; cải tạo sảnh, mái đón khu vực cấp cứu.

- Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo, nâng cấp các hệ thống điện, điện nhẹ, cấp thoát nước; đầu tư các thiết bị cho công trình.

b) Cải tạo, nâng cấp khoa Sản:

Nhà có quy mô 02 tầng, diện tích xây dựng 509m², diện tích sàn xây dựng 950m². Nội dung cải tạo, nâng cấp:

- Phần xây dựng: Thay thế một số tole lợp hư hỏng phần mái, cải tạo hệ thống ống thoát nước mái, chống thấm hệ thống senô mái; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ trần; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường, bổ sung ốp gạch cho hành lang, khu vệ sinh và một số phòng chức năng; thay gạch lát nền bị hư hỏng; thay thế một số cửa, hoa sắt cửa bị hư hỏng; cải tạo lan can ngoài; cải tạo nâng cấp các khu vệ sinh.

- Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo, nâng cấp các hệ thống điện, điện nhẹ, cấp thoát nước; đầu tư các thiết bị cho công trình.

c) Cải tạo, nâng cấp khoa Ngoại - Liên chuyên khoa:

Nhà có quy mô 02 tầng, diện tích xây dựng 512m², diện tích sàn xây dựng 1.085m². Nội dung cải tạo, nâng cấp:

- Phần xây dựng: Thay thế một số tole lợp hư hỏng phần mái, cải tạo hệ thống ống thoát nước mái, chống thấm hệ thống sêno mái; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ trần; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường, bổ sung ốp gạch cho hành lang, khu vệ sinh và một số phòng chức năng; thay gạch lát nền bị hư hỏng; thay thế một số cửa, hoa sắt cửa bị hư hỏng; cải tạo lan can ngoài; cải tạo nâng cấp các khu vệ sinh.

- Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo, nâng cấp các hệ thống điện, điện nhẹ, cấp thoát nước; đầu tư các thiết bị cho công trình.

d) Cải tạo, nâng cấp Nhà khoa Nhi:

Nhà có quy mô 02 tầng, diện tích xây dựng 400m², diện tích sàn xây dựng 850m². Nội dung cải tạo, nâng cấp:

- Phần xây dựng: Thay thế một số tole lợp hư hỏng phần mái, cải tạo hệ thống ống thoát nước mái, chống thấm hệ thống sêno mái; cạo bỏ lớp sơn trần hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ trần; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường, bổ sung ốp gạch cho hành lang, khu vệ sinh và một số phòng chức năng; thay gạch lát nền bị hư hỏng; thay thế một số cửa, hoa sắt cửa bị hư hỏng; cải tạo lan can ngoài; cải tạo nâng cấp các khu vệ sinh.

- Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo, nâng cấp các hệ thống điện, điện nhẹ, cấp thoát nước; đầu tư các thiết bị cho công trình.

e) Cải tạo, nâng cấp khoa Nội A - Đông Y:

Nhà có quy mô 02 tầng, diện tích xây dựng 430m², diện tích sàn xây dựng 905m². Nội dung cải tạo, nâng cấp:

- Phần xây dựng: Thay thế một số tole lợp hư hỏng phần mái, cải tạo hệ thống ống thoát nước mái, chống thấm hệ thống sêno mái; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ trần; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường, bổ sung ốp gạch cho hành lang, khu vệ sinh và một số phòng chức năng; thay gạch lát nền bị hư hỏng; thay thế một số cửa, hoa sắt cửa bị hư hỏng; cải tạo lan can ngoài; cải tạo, nâng cấp các khu vệ sinh.

- Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo, nâng cấp các hệ thống điện, điện nhẹ, cấp thoát nước; đầu tư các thiết bị cho công trình.

f) Cải tạo, nâng cấp khoa Nội B:

Nhà có quy mô 02 tầng, diện tích xây dựng 400m², diện tích sàn xây dựng 850m². Nội dung cải tạo, nâng cấp:

- Phần xây dựng: Thay thế một số tole lợp hư hỏng phần mái, cải tạo hệ thống ống thoát nước mái, chống thấm hệ thống sêno mái; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ trần; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng trần, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường, bổ sung ốp gạch cho hành lang, khu vệ sinh và một số phòng chức năng; thay gạch lát nền bị hư hỏng; thay thế một số cửa, hoa sắt cửa bị hư hỏng; cải tạo lan can ngoài; cải tạo, nâng cấp các khu vệ sinh.

- Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo, nâng cấp các hệ thống điện, điện nhẹ, cấp

thoát nước; đầu tư các thiết bị cho công trình.

g) Cải tạo, nâng cấp Phòng khám đa khoa khu vực Bình Dương:

- Nhà có quy mô 02 tầng, 12 phòng, diện tích xây dựng 256m², diện tích sàn xây dựng 490m². Nội dung cải tạo, nâng cấp:

+ Phần xây dựng: Thay thế một số tole lợp hư hỏng phần mái, cải tạo hệ thống ống thoát nước mái, chống thấm hệ thống senô mái; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ trần; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường; bổ sung ốp gạch cho hành lang, khu vệ sinh và một số phòng chức năng; thay gạch lát nền bị hư hỏng; thay thế một số cửa, hoa sắt cửa bị hư hỏng; cải tạo lan can ngoài; cải tạo nâng cấp các khu vệ sinh.

+ Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo nâng cấp các hệ thống điện, điện nhẹ, cấp thoát nước; đầu tư các thiết bị cho công trình.

- Nhà 01 tầng, 06 phòng, diện tích xây dựng 250m². Nội dung cải tạo, nâng cấp:

+ Phần xây dựng: Thay thế một số tole lợp hư hỏng phần mái, cải tạo hệ thống ống thoát nước mái, chống thấm hệ thống senô mái; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ trần; cạo bỏ lớp sơn hiện trạng, trám vá và sơn bả matit toàn bộ tường, bổ sung ốp gạch cho hành lang, khu vệ sinh và một số phòng chức năng; thay gạch lát nền bị hư hỏng; thay thế một số cửa, hoa sắt cửa bị hư hỏng; cải tạo lan can ngoài; cải tạo nâng cấp các khu vệ sinh.

+ Hệ thống kỹ thuật: Cải tạo nâng cấp các hệ thống điện, điện nhẹ, cấp thoát nước; đầu tư các thiết bị cho công trình.

- Các hạng mục phụ trợ: Cải tạo sân bê tông.

- Tháo dỡ khối nhà 01 tầng, 05 phòng, đầu tư năm 2000, diện tích 120m², đã hư hỏng, không sử dụng được (thực hiện thanh lý tháo dỡ theo quy định).

(Quy mô đầu tư chi tiết và tổng mức đầu tư của dự án được cụ thể hóa ở bước lập, trình thẩm định và phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình theo quy định).

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

7. Tổng mức đầu tư dự kiến của dự án: 19.000.000.000 đồng

(Bằng chữ: Mười chín tỷ đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	15.546.528.000	đồng
- Chi phí thiết bị	:	583.000.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	471.129.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	1.274.295.000	đồng
- Chi phí khác	:	154.010.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	971.038.000	đồng


8. Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

a) **Cơ cấu nguồn vốn:** Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý.

b) **Khả năng cân đối vốn:** Kế hoạch vốn của dự án thuộc Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025, đã được cân đối, bố trí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 tại Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh.

9. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2026.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tiếp thu đầy đủ các ý kiến góp ý của Sở Y tế, Sở Xây dựng và cơ quan liên quan cho Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án; tổ chức thực hiện việc đầu tư xây dựng hạng mục công trình nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Y tế, Tài chính; Giám đốc Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Y tế huyện Phù Mỹ và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT Lâm Hải Giang;
- PVPVX;
- Lưu: VT, K15.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Lâm Hải Giang

