

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định cho Công ty TNHH Gạch Tuynen Mỹ Quang thuê đất để làm Văn phòng làm việc, nhà máy sản xuất gạch tuynel và công trình điện tại xã Mỹ Quang, huyện Phù Mỹ

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 652/QĐ-UBND ngày 27/02/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc thu hồi đất được UBND tỉnh cho Công ty cổ phần Vật liệu xây dựng Mỹ Quang thuê và cho Công ty TNHH Gạch Tuynen Mỹ Quang thuê để làm Văn phòng làm việc, nhà máy sản xuất gạch tuynel và công trình điện tại xã Mỹ Quang, huyện Phù Mỹ;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 705/TTr-STNMT ngày 20/6/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Điều chỉnh, bổ sung nội dung tại Điều 2 Quyết định số 652/QĐ-UBND ngày 27/02/2024 của UBND tỉnh như sau:

- Từ:

“1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thu hồi toàn bộ giấy tờ và quyền sử dụng đất của Công ty cổ phần Vật liệu xây dựng Mỹ Quang;

- Thuê đơn vị tư vấn xác định giá đất cụ thể, làm cơ sở để xác định tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Gạch Tuynen Mỹ Quang theo quy định;

- Ký hợp đồng thuê đất và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Gạch Tuynen Mỹ Quang theo quy định;

- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục Thuế tỉnh thông báo tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Gạch Tuynen Mỹ Quang theo quy định.”

- Thành:

“1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thu hồi toàn bộ giấy tờ và quyền sử dụng đất của Công ty cổ phần Vật liệu xây dựng Mỹ Quang;

- Ký hợp đồng thuê đất và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Gạch Tuynen Mỹ Quang theo quy định;

- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Sở Tài chính xác định hệ số điều chỉnh giá đất, làm cơ sở để xác định tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Gạch Tuynen Mỹ Quang theo quy định.

3. Giao Cục Thuế tỉnh xác định và thông báo tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Gạch Tuynen Mỹ Quang theo quy định.”

**Điều 2.** Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 652/QĐ-UBND ngày 27/02/2024 của UBND tỉnh và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ, Chủ tịch UBND xã Mỹ Quang, Giám đốc Công ty TNHH Gạch Tuynen Mỹ Quang, Giám đốc Công ty cổ phần Vật liệu xây dựng Mỹ Quang và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./.

**Nơi nhận**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**