

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty TNHH Tổng hợp HTC thuê đất để khai thác đất làm vật liệu san lấp tại núi Nhông, xã Mỹ Trinh, huyện Phù Mỹ phục vụ thi công các công trình do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Phù Mỹ và UBND thị trấn Phù Mỹ làm chủ đầu tư

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 96/GP-UBND ngày 12/6/2024 của UBND tỉnh về việc cho phép Công ty TNHH Tổng hợp HTC khai thác đất làm vật liệu san lấp tại núi Nhông, xã Mỹ Trinh, huyện Phù Mỹ phục vụ thi công các công trình do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Phù Mỹ và UBND thị trấn Phù Mỹ làm chủ đầu tư;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 699/TTr-TNMT ngày 16/9/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho Công ty TNHH Tổng hợp HTC thuê diện tích 30.000m<sup>2</sup>, đất rừng sản xuất thuộc tờ bản đồ lâm nghiệp số 02, xã Mỹ Trinh, huyện Phù Mỹ để khai thác đất làm vật liệu san lấp phục vụ thi công các công trình do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Phù Mỹ và UBND thị trấn Phù Mỹ làm chủ đầu tư.

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính khu đất (trích đo) số TLVP: 394 – 2021 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 16/4/2021.

Thời hạn cho thuê đất: Từ ngày UBND tỉnh ký Quyết định cho thuê đất đến ngày 20/01/2025 theo Giấy phép khai thác khoáng sản số 96/GP-UBND ngày 12/6/2024 của UBND tỉnh. Hình thức cho thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Ký hợp đồng thuê đất đối với Công ty TNHH Tổng hợp HTC theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá cho thuê đất, làm cơ sở để xác định tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Tổng hợp HTC theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ, Chủ tịch UBND xã Mỹ Trinh, Giám đốc Công ty TNHH Tổng hợp HTC và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

**Nơi nhận**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**