

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Trung.  
Địa chỉ: Thôn Thạch Long 01, xã Ân Tường Đông, huyện Hoài Ân.  
(lần hai)

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Xét Đơn khiếu nại của ông Nguyễn Đình Trung ở thôn Thạch Long 01, xã Ân Tường Đông, huyện Hoài Ân;

Theo báo cáo của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 485/TTT-P3 ngày 14 tháng 5 năm 2024 và Văn bản số 561/TTT-P3 ngày 19 tháng 6 năm 2024 về báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh, kết quả đối thoại và đề xuất giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Trung, với các nội dung sau đây:

**I. Nội dung khiếu nại:** Yêu cầu tính toán bồi thường về đất và tính toán hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm cho hộ gia đình ông do ảnh hưởng Dự án xây dựng Công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 (đoạn qua huyện Hoài Ân).

### II. Kết quả giải quyết khiếu nại lần đầu:

Ngày 08 tháng 4 năm 2024, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hoài Ân ban hành Quyết định số 1526/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Nguyễn Đình Trung, theo đó: Không công nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Đình Trung.

Không đồng ý kết quả giải quyết của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hoài Ân, ông Nguyễn Đình Trung gửi đơn khiếu nại đến Ủy ban nhân dân tỉnh. Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giao các cơ quan chức năng của tỉnh kiểm tra, xác minh và rà soát hồ sơ, nội dung như sau:

### III. Kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ:

- Theo hồ sơ địa chính là thửa đất số 810, TĐĐ số 20, diện tích 905 m<sup>2</sup>, loại Đất LUK, loại đất công ích. Theo hồ sơ GPMB là thửa số 46, TĐĐ 06, diện tích 2.402,1 m<sup>2</sup>, diện tích thu hồi 2.402m<sup>2</sup>.

- Nguồn gốc thửa đất được UBND xã Ân Tường Đông xác nhận như sau: Đất UBND xã quản lý trong phạm vi thi công của dự án là 905m<sup>2</sup>; Đất do hộ gia đình ông Nguyễn Đình Trung tận dụng bãi bồi ven suối để canh tác là 1.497,1m<sup>2</sup> trước ngày 01/4/2004 sử dụng ổn định vào mục đích nông nghiệp.

Hội đồng bồi thường đã tính toán bồi thường như sau:

+ Phần diện tích đất công ích UB xã quản lý bị thu hồi: Phần diện tích đất công ích 905m<sup>2</sup> hỗ trợ 01 lần đất nông nghiệp cho UBND xã Ân Tường Đông

53.757.000 đồng. Hộ ông Nguyễn Đình Trung không được bồi thường, hỗ trợ về đất, hộ được bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu, vật kiến trúc có trên đất.

+ Phần diện tích đất hộ tận dụng đất bồi dọc bờ suối để canh tác: 1.497,1 m<sup>2</sup> tính bồi thường theo giá đất nông nghiệp cho hộ ông Nguyễn Đình Trung với số tiền 88.927.740. Hộ ông Trung được bồi thường cây trồng trên đất đối với diện tích 905m<sup>2</sup> và 1.497,1 m<sup>2</sup> với số tiền 103.815.180 đồng.

Không đồng ý với việc bồi thường, hỗ trợ của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng của Dự án, ông Nguyễn Đình Trung có đơn khiếu nại yêu cầu tính toán bồi thường diện tích 905m<sup>2</sup> và hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm cho gia đình ông với phần diện tích 1.497,1m<sup>2</sup> vì đất do hộ gia đình ông khai hoang từ năm 1985 và đang canh tác nông nghiệp. Ngày 08/4/2024, Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân ban hành Quyết định số 1526/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Nguyễn Đình Trung, với nội dung: Không công nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Đình Trung.

#### **IV. Kết quả đối thoại:**

Thừa ủy quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 4280/UBND-TD ngày 07 tháng 6 năm 2024, Chánh Thanh tra tỉnh đã chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân huyện Hoài Ân và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức đối thoại với ông Huỳnh Đăng Khoa vào ngày 19 tháng 6 năm 2024, kết quả như sau:

Tại buổi đối thoại đại diện các cơ quan tham dự thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh và đề xuất giải quyết khiếu nại đối với ông Nguyễn Đình Trung của Thanh tra tỉnh tại điểm 10 Văn bản số 485/TTT-P3 ngày 14 tháng 5 năm 2024, theo đó: Không công nhận toàn bộ nội dung đơn khiếu nại của ông Nguyễn Đình Trung. Công nhận Quyết định số 1526/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Nguyễn Đình Trung là đúng quy định của pháp luật.

\* Ông Nguyễn Đình Trung không đồng ý kết quả đối thoại.

#### **V. Kết luận:**

Qua xem xét nội dung đơn, kết quả kiểm tra, xác minh về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất, hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và kết quả đối thoại, đối chiếu với các quy định của pháp luật, kết luận:

1. Việc ông Nguyễn Đình Trung khiếu nại yêu cầu tính toán bồi thường về đất và tính toán hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm cho hộ gia đình ông do ảnh hưởng Dự án xây dựng Công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 (đoạn qua huyện Hoài Ân) là không có cơ sở để xem xét, giải quyết, Vì:

Theo hồ sơ địa chính là thửa đất số 810, TĐĐ số 20, diện tích 905 m<sup>2</sup>, loại Đất LUK, loại đất công ích. Theo hồ sơ GPMB là thửa số 46, TĐĐ 06, diện tích 2.402,1 m<sup>2</sup>, diện tích thu hồi 2.402m<sup>2</sup> (trong đó 905m<sup>2</sup> là đất công ích do UBND xã quản lý nằm trong thửa đất số 810, TĐĐ số 20 và 1.497,1m<sup>2</sup> hộ ông Trung tận dụng bãi bồi dọc suối do UBND xã quản lý để canh tác nông nghiệp trước ngày 01/7/2004). UBND huyện Hoài Ân đã tính toán hỗ trợ 01 lần đất nông nghiệp cho UBND xã Ân Tường Đông đối với phần diện tích công ích 905m<sup>2</sup> là đúng theo quy định tại khoản 1 Điều 31 Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh.

Do đó, ông Nguyễn Đình Trung đề nghị bồi thường về đất và hỗ trợ chuyển đổi nghề là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Phần diện tích 1.497,1m<sup>2</sup> nằm ngoài phần đất công ích theo bản đồ 299 năm 1993 là đất dòng suối chảy, được UBND xã Ân Tường đồng ý xác nhận là đất suối thường xuyên sa bồi, thủy phá, hộ ông Nguyễn Đình Trung hộ tận dụng dùng để sản xuất nông nghiệp trước ngày 01/7/2004. Do đó, Hội đồng bồi thường đã tính toán bồi thường theo giá đất nông nghiệp là đúng quy định tại khoản 2 Điều 8 Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh; không hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm là đúng theo quy định.

**2.** Việc Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân ban hành Quyết định số 1526/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2024 về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Nguyễn Đình Trung là đúng quy định của pháp luật.

Từ những nhận định và căn cứ nêu trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận và giữ nguyên nội dung Quyết định số 1526/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Nguyễn Đình Trung là đúng quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Ủy ban nhân dân huyện Hoài Ân tổ chức công bố và giao Quyết định này đến ông Nguyễn Đình Trung trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày ban hành Quyết định để thi hành.

**Điều 3.** Trong thời hạn Luật định, ông Nguyễn Đình Trung không đồng ý với Quyết định này có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định theo quy định của pháp luật.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hoài Ân, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Nguyễn Đình Trung chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- CT và PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Công an tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND huyện Hoài Ân (02 bản);
- CVP và PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH-CB, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**